

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

**31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle
Mali Tablolar ve Dipnotları**

FİNANS FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Bilanço	1 - 2
Gelir Tablosu	3
Mali Tablo Dipnotları	4 -37

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle

BİLANÇO

(Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

VARLIKLAR	Dipnot Referansları	Cari Dönem	Geçmiş Dönem
		Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2006	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2005
Cari/Dönen varlıklar		241.414.062	210.650.544
Hazır Değerler	4	6.701.983	17.658.559
Menkul Kıymetler (net)	5	58.130	58.130
Ticari Alacaklar (net)	7	767.267	755.513
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	187.830.628	165.116.093
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	2.059.311	1.333.560
Canlı Varlıklar (net)	11	-	-
Stoklar (net)	12	-	-
Devam Eden İnşaat Sözleşmelerinden Alacaklar (net)	13	-	-
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	15	43.996.743	25.728.689
Cari Olmayan/Duran varlıklar		191.322.740	149.163.454
Ticari Alacaklar (net)	7	-	-
Finansal Kiralama Alacakları (net)	8	186.981.120	145.931.872
İlişkili Taraflardan Alacaklar (net)	9	-	-
Diğer Alacaklar (net)	10	-	-
Finansal Varlıklar (net)	16	2.560.656	2.368.257
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	17	-	-
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller (net)	18	-	-
Maddi Varlıklar (net)	19	778.308	840.775
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	20	28.230	22.550
Ertelenen Vergi Varlıkları	14	-	-
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlıklar	15	974.426	-
Toplam Varlıklar		432.736.802	359.813.998

İlişikte 4 ile 37'inci sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle

BİLANÇO

(Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmemiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
		31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Yükümlülükler		200.456.776	144.393.247
Finansal Borçlar (net)	6	84.830	70.518
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	6	155.564.752	116.373.572
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	13.546	29.126
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	35.142.333	21.318.155
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	8.807.699	5.862.649
Devam Eden İnşaat Sözleşmeleri Hakediş Bedelleri (net)	13	-	-
Borç Karşılıkları	23	111.000	151.595
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	732.616	587.632
Uzun Vadeli Yükümlülükler		51.684.121	45.548.438
Finansal Borçlar (net)	6	51.149.574	45.042.859
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	8	-	-
Diğer Finansal Yükümlülükler (net)	10	-	-
Ticari Borçlar (net)	7	-	-
İlişkili Taraflara Borçlar (net)	9	-	-
Alınan Avanslar	21	-	-
Borç Karşılıkları	23	534.547	505.579
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	14	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	10	-	-
ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR	24	-	-
ÖZSERMAYE		180.595.905	169.872.313
Sermaye	25	43.000.000	43.000.000
Karşılıklı İştirak Sermaye Düzeltmesi	25	-	-
Sermaye Yedekleri	26	72.167.570	72.167.570
Hisse Senedi İhraç Primleri		1.158.873	1.158.873
Hisse Senedi İptal Karları		-	-
Yeniden Değerleme Fonu		-	-
Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu		-	-
Öz Sermaye Enflasyon Düzeltmesi Farkları		71.008.697	71.008.697
Kar Yedekleri	27	50.384.043	7.283.578
Yasal Yedekler		8.545.952	6.684.721
Statü Yedekleri		-	-
Olağanüstü Yedekler		41.838.091	598.857
Özel Yedekler		-	-
Sermayeye Eklenecek İştirak Hisseleri ve Gayrimenkul Satış Kazançları		-	-
Yabancı Para Çevrim Farkları		-	-
Net Dönem Karı		10.723.592	47.421.165
Geçmiş Yıllar Karları	28	4.320.700	-
Toplam Özsermaye ve Yükümlülükler		432.736.802	359.813.998

İlişikte 4 ile 37'nci sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle

GELİR TABLOSU

(Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

	Dipnot Referansları	Cari Dönem Bağımsız Denetimden Geçmemiş 31 Mart 2006	Geçmiş Dönem Bağımsız Denetimden Geçmemiş (Konsolide) 31 Mart 2005
Esas Faaliyet Gelirleri			
Satış Gelirleri (net)	36	17.752.242	33,236,441
Satışların Maliyeti (-)	36	-	(20,365,116)
Hizmet Gelirleri (net)	36	-	-
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler/faiz+temettü+kira (net)	36	170.591	229,962
Brüt Esas Faaliyet Karı		17.922.833	13,101,287
Faaliyet Giderleri (-)	37	(3.386.993)	(4,718,566)
Net Esas Faaliyet Karı/(Zararı)		14.535.840	8,382,721
Diğer Faaliyetlerden Gelir ve Karlar	38	1.324.200	4,746,973
Diğer Faaliyetlerden Gider ve Zararlar (-)	38	(20.988)	(148,441)
Finansman Giderleri,net (-)	39	(5.115.460)	(2,054,267)
Faaliyet Karı		10.723.592	10,926,986
Net Parasal Pozisyon Zararı	40	-	-
Ana Ortaklık Dışı (Kar) /Zarar	24	-	(1,002,688)
Vergi Öncesi Kar		10.723.592	9,924,298
Vergiler	41	-	118,958
Net Dönem Karı		10.723.592	10,043,256
Hisse Başına Kazanç (Yeni Kuruş)	42	0.0249	0,0234

İlişikte 4 ile 37'inci sayfalar arasında sunulan muhasebe politikaları ve dipnotlar bu mali tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi (bir Türk Şirketi- Şirket) Mart 1990'da, İstanbul'da 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan izni müteakiben, Türkiye'de faaliyet göstermek üzere kurulmuştur. Şirket'in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır. Şirket hisselerinin %42,13'ü (2005 - %42,13) İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir. Şirketin genel müdürlüğü Nispetiye Caddesi, Akmerkez B Kulesi, Kat:10 80610 Etiler, İstanbul – Türkiye adresinde bulunmaktadır.

Şirket'in Atatürk Havalimanı Serbest Bölge'de faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır.

31 Mart 2005 tarihi itibariyle konsolidasyona dahil edilen bağlı ortaklık Finans Sigorta A.Ş. (Finans Sigorta), 30 Mart 2001 tarihinde İstanbul, Türkiye'de kurulmuştur. Finans Sigorta, sigortacılığın mal, kaza ve reasürörlük dallarında faaliyet göstermektedir. Finans Finansal Kiralama A.Ş. 15 Kasım 2005 tarihinde Finans Sigorta'daki %51,50 tutarındaki bağlı ortaklık hisselerinin tamamını Fiba Holding A.Ş.'ye 10.933.450 ABD Doları bedelle satmıştır.

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in Finans Leasing S.A.Romania'da %40 oranında iştiraki bulunmaktadır. Finans Leasing S.A. Romania, Romanya'da kiralama operasyonlarının tüm dallarında faaliyet göstermektedir.

Şirket 17 Ağustos 2005 tarihinde, Finans Gayrimenkul Geliştirme İnşaat ve Yatırım A.Ş. (Finans Gayrimenkul)'deki %43,31 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını satmıştır.

Şirket 5 Ağustos 2005 tarihinde, Kültür ve Gösteri Merkezleri Ticaret A.Ş. (Kültür ve Gösteri Merkezleri)'deki %44 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını satmıştır.

Şirket'in mali tablolarının yayınlanmasına yönetim tarafından 28 Nisan 2006 tarihinde onay verilmiştir. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kuruluşlar, yasal mali tabloların yayımlanmasından sonra değiştirme hakkına sahiptir. Şirket'in ana hissedarı Finansbank Anonim Şirketi, ve Şirket'in nihai ana hissedarları ise Fiba Holding Anonim Şirketi ve Fina Holding Anonim Şirketi olup, Özyeğin Ailesi tarafından kontrol edilmektedir.

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

Mali tabloların hazırlanma ilkeleri

Şirket, mali tabloları, Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan muhasebe ve raporlama ilkelerine (SPK Muhasebe Standartları) uygun olarak hazırlanmıştır. SPK XI-25 no.lu "Sermaye Piyasalarında Muhasebe Standartları" tebliğinde kapsamlı bir muhasebe ilkeleri seti yayınlanmıştır. Anılan tebliğde, alternatif olarak Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (IASB) ve Uluslararası Muhasebe Standartları Komitesi (IASC) tarafından çıkarılmış olan muhasebe standartlarının uygulanmasının da, SPK muhasebe standartlarına uyulmuş sayılacağı belirtilmiştir. SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Mali tablolar ve dipnotlar, SPK tarafından uygulanması zorunlu kılınan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

2. MALİ TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

Şirket, Türk Sermaye Piyasası Kurulu, Türk Ticaret Kanunu, Vergi Mevzuatı ve Finansal Kiralama Kanununa uygun olarak muhasebe kayıtlarını tutmakta ve yasal mali tablolarını hazırlamaktadır. 31 Mart 2006 tarihi itibariyle konsolide olmayan mali tablolar, 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle konsolide olmayan bilanço ve 31 Mart 2005 tarihi itibariyle konsolide gelir tablosu Şirket'in yasal kayıtlarına dayandırılmış ve Yeni Türk lirası (YTL) cinsinden ifade edilmiş olup SPK'na göre Şirket'in ve konsolide olduğu tarihte bağlı ortaklığının durumunu layıkıyla arz edebilmesi için, birtakım tashihlere ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Söz konusu tashihler genel olarak aşağıdaki hususları içermektedir;

- finansal kiralama işlemlerinin muhasebeleştirilmesi,
- bağlı ortaklığın konsolide edilmesi ve iştiraklerin özsermaye metoduna göre muhasebeleştirilmesi,
- poliçe maliyetlerinin ertelenmesi,
- geçici farklar üzerinden ertelenmiş verginin belirlenmesi,
- finansal enstrümanların kayda alınması ve değerlendirilmesi,

Konsolidasyon Esasları

Şirket 15 Kasım 2005 tarihinde bağlı ortaklığı Finans Sigorta'daki %51.5 oranındaki hisselerinin tamamını satmıştır. Bağlı ortaklık, kontrolün Şirket'e transfer olduğu tarihten itibaren konsolide edilmekte ve konsolidasyon, kontrolün Şirket dışına transfer olduğu tarihten itibaren durmaktadır. Finans Sigorta elden çıkma tarihine kadar konsolide mali tablolara dahil edilmiştir. 31 Mart 2005 tarihi itibariyle konsolide gelir tablosu hazırlanmıştır.

Konsolide mali tablolar, Şirket'i ve kontrol ettiği bağlı ortaklığı içermektedir. Normalde bu kontrol Şirket'in, bağlı ortaklığın sermayesinin oy haklarının %50'den fazlasına, doğrudan veya dolaylı olarak sahip olması durumunda ve bağlı ortaklığın finansal ve operasyonel politikalarını, faaliyetlerinden fayda sağlayacak şekilde yönetebilecek durumda bulunduğu kanıtlanır. Azınlık durumundaki ortaklar azınlık haklarını kullandıkları sürece, paylarına düşen özsermaye ve kar, bilanço ve gelir tablosunda ayrı bir kalem olarak gösterilmektedir.

Konsolide mali tablolarda Şirketler arası bakiyeler ve işlemler elimine edilmiştir. Konsolide mali tablolar, benzer işlemler ve aynı durumda bulunan diğer olaylar için benzer muhasebe politikaları kullanılarak hazırlanmıştır.

Şirket'in %40 oranında sahip olduğu iştiraki Finans Leasing S.A. Romania özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Şirket, 17 Ağustos 2005 tarihinde Finans Gayrimenkul'deki %43,31 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını satmıştır. Finans Gayrimenkul'ün satış tarihine kadar olan faaliyetleri özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlık ve yükümlülükler, netleştirmeye yönelik yasal bir hakka ve yaptırım gücüne sahip olunması ve söz konusu varlık ve yükümlülüklerin net tutarda gerçekleştirilmesi eğiliminin bulunması durumlarında bilançoda netleştirilerek net tutar üzerinden gösterilmektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle
MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı)
(Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI

Gelirlerin Muhasebeleştirilmesi

Prim Gelirleri

Alınan primler, dönem içinde çıkarılan poliçe primlerinden reasürör payları ve gün esasına göre hesaplanmış olan prim karşılıkları çıktıktan sonra kalan tutarı temsil etmektedir.

Komisyon Gelirleri ve Giderleri

Çıkarılan sigorta poliçeleri ile ilgili komisyon giderleri ve reasürörlerden alınan komisyon gelirleri tahakkuk esasına göre poliçenin çıkarıldığı dönem içinde konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Reasürörlerden alınan komisyon gelirleri reasürör anlaşmalarına göre belirlenmektedir.

Ödenen Hasarlar

Ödenen hasarlar, yıl içinde oluşan tüm hasarlarla birlikte eksper masrafları ve geçmiş döneme ait reasürör paylarına yapılan tashihleri içerir. Gerekliğinde, tahmini kalan değer ve tazmin edilen tutarlar için indirim yapılmaktadır.

Faizler

Finansal gelir ve giderlere sınıflandırılan faiz gelir ve giderleri konsolide gelir tablosunda tüm faiz yaratan araçlar için tahakkuk esasına göre alım fiyatı esas alınarak hesaplanan etkin faiz yöntemi kullanılarak kayda alınır. Faiz geliri, sabit getiri sağlayan yatırım araçlarından elde edilen kupon ödemeleri ve hazine bonolarıyla diğer iskonto edilen yatırım araçları üzerinden tahakkuk edilen iskonto ve primleri içerir.

Temettüleri

Temettüleri, sermayedarların ödemeyi almaya hak kazandıkları anda muhasebeleştirilir.

Maddi Varlıklar

Ofis ekipmanları, mobilya, mefruşat ve araçlardan oluşan maddi duran varlıklar maliyetlerinden birikmiş amortisman ve varsa değer düşüklükleri indirilerek yansıtılırlar. Amortisman, doğrusal amortisman metodu ile, ilgili aktiflerin 5 yıl olarak belirlenen tahmini ekonomik ömürleri dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Maddi duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu göstergelerin oluşması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değerlerini aşması durumunda aktifler gerçekleşebilir değerlerine indirilmektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Şerefiye ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Şerefiye bir işletme alınırken elde etme maliyeti ile söz konusu işletmenin rayiç bedelle hesaplanan net varlıklarının değeri arasındaki farkı ifade etmektedir. 31 Aralık 2004 tarihine kadar şerefiye faydalı ömür üzerinden normal amortisman metodu ile azami 10 yıl içinde amortismanına tabi tutulmakta iken, UFRS'de yapılan değişiklik uyarınca, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren şerefiye üzerinden amortisman ayrılması uygulaması durdurulmuştur. Şerefiyenin taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Şerefiye, maliyetten 31 Aralık 2004 tarihine kadar oluşmuş birikmiş amortisman ve var ise değer düşüklüğü karşılıkları düşülerek gösterilmiştir.

Bir işletmenin satın alınmasına bağlı olmadan elde edilen maddi olmayan duran varlıklar maliyet bedeli ile aktifleştirilmektedir. Bir işletmenin satın alınmasıyla edinilen maddi olmayan duran varlıklar, şerefiyenin rayiç değeri sağlıklı bir şekilde belirlenebiliyorsa ve bu rayiç değer negatif şerefiye yaratmayacak veya alımla oluşan mevcut negatif şerefiyeyi artırmayacak bir tutarla sınırlı ise, şerefiyeden ayrı olarak aktifleştirilir. İşletme içerisinde yaratılan geliştirme giderleri dışındaki maddi olmayan duran varlıklar aktifleştirilmemekte ve oluştuğu yıl içerisinde giderleştirilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemine göre ilgili kıymetin tahmini ekonomik ömrü üzerinden itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay ve değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir.

Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşıdıkları değer üzerinden paraya çevrilemeyeceği durumlarda, varlıklarda değer düşüklüğü olup olmadığına bakılır. Varlıkların taşıdıkları değer, paraya çevrilebilecek tutarı aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosunda yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit akımı sağlayan grup için tahmin edilir. Geçmiş yıllarda ayrılan değer düşüklüğü karşılığı artık geçerli değilse ya da daha düşük değerde bir karşılık ayrılması gerekiyorsa ilgili tutar kadar geri çekilir ve bu tutar gelir tablosuna yansıtılır. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Borçlanma Maliyetleri

Alınan krediler ilk aşamada maliyetleri ile kayda alınır. İlk kayda alımdan sonra, geri ödenmiş tutarlar düşülerek tüm finansal yükümlülükler etkin faiz yöntemi iskonto edilmiş tutarlardan taşınmaktadır. İskonto edilmiş tutar, anlaşmadaki tüm indirim ve primler dikkate alınarak hesaplanır. Gelir ve gider, yükümlülük ortadan kalktığında, kayba uğradığında veya geri ödeme sürecinde oluşmaktadır. Borçlanma maliyetleri de oluştuğu zaman giderleştirilirler.

Finansal Araçların Kayda Alınması ve Kayıttan Çıkarılması

Şirket finansal varlık veya finansal yükümlülükleri, ilgili finansal araç sözleşmelerine taraf olduğu takdirde bilançosuna yansıtmaktadır. Şirket, finansal varlığın tamamını veya bir kısmını, sadece, söz konusu varlıkların konu olduğu sözleşmeden doğan haklar üzerindeki kontrolünü kaybettiği zaman kayıttan çıkarır. Şirket finansal yükümlülükleri ancak sözleşmede tanımlanan yükümlülüğü ortadan kalkar, iptal edilir veya zaman aşımına uğrar ise kayıttan çıkarır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Finansal Araçlar

Şirketin finansal araçlarının doğurduğu temel riskler kredi riski, likidite riski, kur riski ve faiz riskidir. Şirket ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

Kredi riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir.

Şirket, kredilendirme aktivitelerini belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Şirket, ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

Likidite Riski

Şirket'in politikası, alınan kredilerin geri ödemeleri sonucu oluşan nakit çıkışları ile portföyde bulunan kiralama alacakları sonucu ortaya çıkan nakit girişlerini eşleştirmektir. Müşterilerle yapılan finansal kiralama sözleşmelerinin ödeme planları Şirket'in fon ihtiyacına ve özsermaye yapısına göre şekillendirilir.

Buna ek olarak, Şirket, tahmin edilen nakit giriş ve çıkışlarının sapma ihtimaline karşılık elinde makul tutarda nakit bulundurmaktadır.

Kur Riski

Yabancı para cinsinden gösterilen varlıklar ve yükümlülükler alım satım taahhütleriyle beraber Şirket'in kur riskine maruz kalmasına neden olmaktadır. Şirket'in politikası gelecekte gerçekleşmesi muhtemel alış ve satışların her döviz türü için karşılaştırmasını yapmaktır.

Faiz Riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin mali tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

Rayıç Değer

Rayıç değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Finansal kiralama alacaklarının tahmini rayiç değerleri, elde edilmesi beklenen nakit akımlarının iskonto edilmesi ile hesaplanır. Rayiç değeri belirlemek amacıyla, nakit akımları cari piyasa oranları kullanarak iskonto edilirler.

Alınan kredilerin tahmini rayiç değeri, benzer vade özellikleri taşıyan yeni borçlanmalara uygulanan faiz oranları kullanarak nakit akımlarının iskonto edilmesi ile hesaplanır.

Hazır değerler, ticari alacaklar, müşterilerden alınan avanslar, ticari borçlar maliyet veya amorte edilmiş maliyetten taşınmaktadır ve kısa vadeli olmalarından dolayı rayiç değerlerinin taşınan değerlerine yakın olduğu varsayılmıştır.

Satılmaya Hazır Menkul Kıymetler / Finansal Varlıklar

Satılmaya hazır menkul kıymetler / finansal varlıklar ilk olarak, söz konusu finansal varlığın alım tarihindeki rayiç bedelini yansıttığı kabul edilen ve alım sırasında ortaya çıkan diğer masrafları da içeren elde etme maliyeti ile değerlendirilmektedir.

Satılmaya hazır menkul kıymetler / finansal varlıklar ilk kayda alımdan sonra rayiç değerleriyle gösterilmektedir. Satılmaya hazır menkul değerlerin rayiç değerindeki değişikliklerden kaynaklanan kar ya da zarar, ilgili varlıklar satılana, nakde dönüşene veya başka bir şekilde elden çıkarılana veya değer düşüklüğüne maruz kalana kadar özkaynaklar içinde ayrı bir kalemde gösterilir, bu tarihten sonra ise birikmiş rayiç değer uygulamaları gelir ve gider hesapları ile ilişkilendirilir.

Satılmaya hazır menkul kıymetler / finansal varlıklar üzerinden elde edilen faiz, faiz geliri olarak muhasebeleştirilmektedir. Alınan temettüler ise temettü gelirleri içerisinde gösterilmektedir.

Organize mali piyasalarda aktif olarak işlem gören satılmaya hazır menkul kıymetler / finansal varlıkların rayiç değerleri bilanço tarihi itibariyle İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda yayınlanan piyasa alış fiyatlarıyla belirlenir. Piyasa fiyatı olmayan yatırımlar için rayiç değer, benzeri yatırım araçlarının cari piyasa değerlerine dayanılarak belirlenir veya yatırıma baz olan net aktif değerinin ileride yaratması beklenen nakit akımları baz alınarak hesaplanır. Rayiç değerleri güvenilir olarak belirlenemeyen sermaye aracı niteliğindeki menkul kıymetler / finansal varlıklar, maliyet bedelinden, varsa, değer düşüklüğü karşılığı indirilerek yansıtılırlar.

Bütün olağan finansal aktif alım ve satımları Şirket'in varlığı almayı veya satmayı taahhüt ettiği tarihte kayıtlara yansıtılır. Söz konusu alım ve satımlar genellikle piyasada oluşan genel teamül ve düzenlemelerle belirlenen zaman dilimi içerisinde finansal aktifin teslimini gerektiren alım ve satımlardır.

İştirakler

31 Mart 2006 , 31 Aralık 2005 ve 31 Mart 2005 tarihleri itibariyle Şirket, iştiraklerinden Finans Leasing S.A. Romania'yı %40 oranında özsermaye metodu kullanarak muhasebeleştirmiştir. Şirket 17 Ağustos 2005 tarihinde Finans Gayrimenkul'deki %43,31 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını satmıştır. Finans Gayrimenkul'ün satış tarihine kadar olan faaliyetleri özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. Bu kuruluşlar Şirket'in önemli etkisinin olduğu ancak Şirket'in bağlı ortaklığı veya ortak yönetime tabi olmayan kuruluşlardır. Bu iştirakler bilançoda maliyet artı net aktif değerinde elde etme sonrası meydana gelen değişikliklerin etkisi ve varsa değer düşüklüğü karşılığı indirilerek gösterilir. Gelir tablosunda, iştiraklerin faaliyetlerinden Grup'a düşen pay yansıtılmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Şirket 5 Ağustos 2005 tarihinde Kültür ve Gösteri Merkezleri'ndeki %44 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını satmıştır. 31 Mart 2005 tarihi itibariyle Şirket'in Kültür Gösteri Merkezleri'ndeki %44 oranındaki yatırım tutarı, faaliyet sonuçlarının ilgili tarihlerde Şirket'in mali tablolarında etkisinin önemsiz olması sebebiyle özsermaye metodu ile muhasebeleştirilmemiştir.

Hisse Başına Kar / (Zarar)

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kazanç, net karın, raporlama boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır.

Türkiye'de şirketler sermayelerini hali hazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yasal mali tablolarında taşıdıkları yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan ve Şirket'in bilanço tarihindeki durumunu etkileyebilecek hususlar mali tablolara yansıtılmaktadır. Düzeltme gerektirmeyen bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar ise önemlilik derecesine göre notlarda açıklanmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

i) Karşılıklar

Karşılıklar ancak ve ancak Şirket'in geçmişten gelen ve halen devam etmekte olan bir yükümlülüğü (yasal ya da yapısal) varsa, bu yükümlülük sebebiyle işletmeye ekonomik çıkar sağlayan kaynakların elden çıkarılma olasılığı mevcutsa ve yükümlülüğün tutarı güvenilir bir şekilde belirlenebiliyorsa kayıtlara alınır. Paranın zaman içindeki değer kaybı önem kazandığında, karşılıklar ileride oluşması muhtemel giderlerin bilanço tarihindeki indirgenmiş değeriyle yansıtılır.

ii) Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum yüksek bir olasılık taşıyor ise mali tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise mali tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

Finansal Kiralama Alacakları Karşılığı

Verilen kredilerin değerlendirilmesi sonucunda belirlenen toplam kredi risk provizyonu Şirket'in finansal kiralama alacakları portföyündeki tahsil edilemeyecek alacakları kapsayacak şekilde belirlenmektedir. Eğer Şirket kontrat şartlarına uygun olarak bütün alacaklarını vadelerinde tahsil edemeyeceğini öngörüyorsa, bu alacaklar tahsil imkanı sınırlı hale gelmiş (kayba uğramış) olarak kabul edilir. Kaybın tutarı, finansal kiralama alacağının taşınan değeri ile gelecekteki nakit akımının finansal kiralama alacağının etkin faiz oranı ile iskonto edilmesi neticesinde bulunan fark ya da eğer alacak teminatlandırılmış ve nakde dönüştürülebilmesi muhtemel ise finansal kiralama alacağının taşınan değeri ile bu teminatın rayiç değerinin farkıdır. Kayba uğrama ve tahsil edilememe tek başına önemli olan finansal kiralama ve kira alacakları için tek tek veya benzer alacak grupları dikkate alınarak portföy bazında belirlenir ve ölçülür.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Alacağın taşınan değeri, tahmini tahsil edilebilir tutarına değer düşüklüğü karşılığı hesabı kullanılarak indirgenmektedir. Alacağın silinmesi, alacağın tamamının veya bir kısmının tahsil edilemeyeceğinin öngörülmesi ya da müşterinin aciz vesikasına bağlanması durumunda gerçekleşmektedir. Alacağın silinmesiyle daha önce ayrılmış olan karşılık terse döner ve alacağın tamamı aktiften düşülür. Önceki dönemlerde silinen bir alacağın tahsili durumunda ilgili tutarlar gelir olarak kaydedilir.

Eğer değer düşüklüğü miktarı sonradan gerçekleşen bir olay sebebiyle düşerse, serbest kalan karşılık miktarı faaliyet giderleri içinde finansal kiralama alacakları karşılık gideri hesabında alacaklandırılır. Serbest kalan karşılık gelir olarak nitelendirilmekte ve kalan karşılık yeniden hesaplanmaktadır.

Prim Alacakları Karşılığı

Kanuni takipteki acenta ve poliçe sahipleri ve yönetimin kredilendirme konusunda problemliliğini saptadığı acenta ve poliçe sahipleri, şüpheli alacaklar olarak sınıflandırılmaktadır. Yönetim, bu gibi alacakların değerlendirilmesi sonucunda, tahsil edilemeyen tutarları kapsayacak yeterlilikte toplam karşılık varsayımında bulunmaktadır. Bu varsayımlar periyodik olarak gözden geçirilmekte ve ayarlamalar gerekli oldukça veya bilinir hale geldiklerinde ilgili dönemlerde gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Sigorta Teknik Karşılıkları

Kazanılmamış Prim Karşılıkları

Kazanılmamış prim karşılıkları, dönem içinde çıkarılan net primlerin bir sonraki hesap dönemine isabet eden kısmını gün esasına göre göstermektedir.

Ayrılan kazanılmamış prim karşılığı hesaplanırken, reasürör komisyonları kazanılmamış prim karşılığı hesaplamasında kullanılan oranlar dikkate alınarak ertelenir ve cari yıl kazanılmamış prim karşılığında gösterilir.

Muallak Hasar Karşılığı

Dönem sonu itibariyle Şirket'e bildirim yapılmış olan veya inceleme safhasında olup bedeli ödenmemiş hasar dosyalarıyla ilgili tüm yükümlülükler için ayrılan karşılıktır. Gerçekleşen fakat ihbar edilmeyen muallak hasarlar için de karşılık ayrılmıştır.

Finansal Kiralama İşlemleri Kiralayan Taraf Olarak Şirket Finansal Kiralama

Şirket finansal kiralamaya konu olan aktifi bu işleme konu olan yatırıma eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Kiracı Taraf Olarak Grup

Finansal Kiralama

Şirket'e kiralanılan varlığın mülkiyeti ile ilgili bütün risk ve faydaların devrini öngören finansal kiralama, finansal kiralamanın başlangıç tarihinde, kiralamaya söz konusu olan varlığın rayiç değeri ile kira ödemelerinin bugünkü değerinden küçük olanı esas alınarak yansıtılmaktadır. Finansal kira ödemeleri kira süresi boyunca her bir dönem için geriye kalan borç bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı üretecek şekilde anapara ve finansman gideri olarak ayrılmaktadır. Finansman giderleri dönemler itibariyle doğrudan gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Aktifleştirilen kiralanmış varlıklar, varlığın tahmin edilen ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulmaktadır.

Operasyonel Kiralama

Kiraya veren tarafın kiralanılan varlığın tüm risk ve menfaatlerini kendinde tuttuğu kiralama operasyonel kiralama olarak sınıflandırılmaktadır. Operasyonel kira ödemeleri gelir tablosunda kira süresi boyunca doğrusal olarak gider kaydedilmektedir.

İlişkili Taraflar

Bir kuruluş diğer bir kuruluşu kontrol edebiliyor veya finansal ve operasyonel kararlarında önemli bir etki yaratabiliyor ise söz konusu taraflar ilişkili kuruluş olarak nitelendirilir. Şirket, hisselerinin %51,04'üne (31 Aralık 2005 – %51,04) sahip olan Finansbank A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahipleri Fiba Holding A.Ş. ve Fina Holding A.Ş. olup, Özyeğin Ailesi tarafından kontrol edilmektedir. Konsolide mali tablolarda iştirakler, ortaklar ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir. İlişkili taraflar ifadesi aynı zamanda Şirket'in ana sahibini, üst yönetimi ve yönetim kurulu üyeleri ve bunların ailelerini de içermektedir.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi gideri / (geliri) cari ve ertelenmiş vergi göz önüne alınarak net dönem karı ya da zararının belirlenmesinde kullanılan toplam bakiyeyi temsil etmektedir.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metodu ile, varlık ve yükümlülüklerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile vergi hesabına baz olan tutarlar arasındaki geçici farklılıkların vergi etkisi dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden aşağıda belirtilen hususlar dışında hesaplanmaktadır :

- Ertelenmiş vergi yükümlülüğünün doğduğu şerefiye üzerinden ayrılan itfa ve tükenme payları ile şirket birleşmesi dışında bir varlık veya yükümlülüğün ilk kayda alınması sırasında oluşan ve bilanço veya vergilendirilebilir kara etkisi olmayan işlemlerin olması durumunda ve,
- Geçici farkların ters çevrilme zamanının kontrol edilebildiği durumlar ve öngörülebilir bir gelecekte geçici farkların ters çevrilmeyeceği ihtimalinin yüksek olduğu durumlar dışında, bağlı ortaklık, iştirak ve iş ortaklıkları üzerinden oluşan vergilendirilebilir geçici farklar dışında kaydedilir.

Ertelenmiş vergi aktifi, taşınan ve kullanılmayan birikmiş zararlar ile her türlü indirilebilir geçici farklar üzerinden hesaplanır. Bu birikmiş zararlar ve geçici farklar Grup tarafından öngörülebilir gelecekte kullanılabilir durumda ise aşağıda belirtilen hususlar dışında kaydedilir :

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

- Ertelenmiş vergi yükümlülüğünün doğduğu şerefiye üzerinden ayrılan itfa ve tükenme payları ile şirket birleşmesi dışında bir varlık veya yükümlülüğün ilk kayda alınması sırasında oluşan ve bilanço veya vergilendirilebilir kara etkisi olmayan işlemlerin olması durumunda ve,
- Öngörülebilir bir gelecekte geçici farkların ters çevrilmeyeceği ihtimalinin yüksek olduğu durumlarda ve vergiye tabi karın geçici farklar karşısında kullanılabileceği durumlarda, bağlı ortaklık, iştirak ve iş ortaklıkları üzerinden oluşan vergilendirilebilir geçici farklar kaydedilir.

Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi aktifini gözden geçirmekte ve ileriki yıllarda vergilendirilebilir gelirlerden düşülemeyeceği tespit edilen ertelenmiş vergi aktifleri geri çekilmektedir.

Ertelenmiş gelir vergisi aktif ve pasifleri ilgili aktifin gerçekleştiği veya yükümlülüğün ifa edileceği zamanlarda geçerli olacağı tahmin edilen etkin vergi oranı üzerinden veya bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları baz alınarak hesaplanır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatı Karşılığı

(a) Tanımlanan Fayda Planı :

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, ilişikteki mali tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak hesaplamıştır. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

(b) Tanımlanan Katkı Planları :

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler ödendikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Komisyonlar ve Ertelenmiş Poliçe Maliyeti

Doğrudan ve dolaylı olarak sigorta primlerinin kazanılmamış kısmı elde edilirken yüklenilen maliyet ve komisyon giderleri bilançoda ertelenmiş poliçe maliyeti hesabında kayda alınır ve gelir tablosunda da ilgili olduğu primle aynı bazda hesaplanarak kaydedilir.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar teslim alınmış olan mallar veya hizmetler için gelecekte yapılacak ödemelerin rayiç değerini yansıtan maliyet ile, Şirket'e faturalanmış olup olmamasına bakılmaksızın yansıtılır.

Yabancı Para Çevrimi

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlemin yapıldığı tarihteki kurlardan değerlemeye tabi tutularak kayıtlara intikal ettirilmiştir. Yabancı para ile ifade edilen parasal varlıklar ve yükümlülükler bilanço tarihindeki kurlar ile değerlemeye tabi tutulmaktadır. Oluşan kur farkları gelir tablosuna yansıtılmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

3. UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ / MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

Şirket'in dönem sonları itibariyle yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerinin değerlemesinde kullandığı döviz kurları aşağıdaki gibidir :

Tarih	EUR/YTL (tam YTL)	USD/YTL (tam YTL)
31 Mart 2005	1.775700	1.370600
31 Aralık 2005	1.587500	1.341800
31 Mart 2006	1.621100	1.342700

Kullanılan Tahminler

Mali tabloların hazırlanmasında Şirket'in, raporlanan aktif ve pasif tutarlarını ve bilanço tarihi itibariyle vukuu muhtemel varlık ve yükümlülüklerle ilişkin açıklamaları etkileyecek bazı tahmin ve varsayımlar yapması gerekmektedir. Gerçekleşen sonuçlar, tahmin ve varsayımlardan farklılıklar gösterebilir. Bu tahmin ve varsayımlar düzenli olarak gözden geçirilmekte düzeltme ihtiyacı doğduğunda bu düzeltmeler ilgili dönemin faaliyet sonuçlarına yansıtılmaktadır.

Bölgümlere Göre Raporlama

Bölgümlere göre raporlama faaliyet bölümleri bazında hazırlanmaktadır. Şirket ve bağıli ortaklığı 31 Mart 2005 tarihi itibariyle faaliyetlerini finansal kiralama ve sigorta alanlarında yürütmektedir.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda yer alan nakit ve nakit eşdeğerleri tanımlaması kasa ve orjinal vadesi 3 ayı geçmeyen banka mevduatlarını içermektedir.

4. HAZIR DEĞERLER

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle hazır değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kasa	11.196	10.614
Bankalar	6.690.787	17.647.945
Bilanço ve nakit akım tablosunda yer alan hazır değerler	6.701.983	17.658.559

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle bankalardaki mevduatların faiz aralığı aşağıdaki şekildedir :

	31 Mart 2005				31 Aralık 2005			
	Tutar Türk Lirası	Tutar Yabancı para	Geçerli faiz oranı Yeni Türk Lirası (%)	Geçerli faiz oranı Yabancı para (%)	Tutar Türk Lirası	Tutar Yabancı Para	Geçerli faiz oranı Yeni Türk Lirası (%)	Geçerli faiz oranı Yabancı para (%)
Banka mevduatı	155.030	6.635.757	-	4,25 - 7,25	8.135.548	9.512.397	13,50 - 18,00	1,50 - 7,25
Toplam	155.030	6.635.757			8.135.548	9.512.397		

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

5. MENKUL KIYMETLER, (net)

Şirket'in 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle menkul kıymetlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Satılmaya Hazır Menkul Kıymetler

	31 Mart 2006		31 Aralık 2005	
	Tutar	Geçerli faiz oranı	Tutar	Geçerli faiz oranı
Maliyet değeri ile yansıtılan satılmaya hazır menkul kıymetler				
Sermaye araçları - borsaya kote olmayan	58.130		58.130	
Toplam	58.130		58.130	

Maliyet değeriyle ifade edilen satılmaya hazır menkul kıymetler, Şirket'in hisseleri halka açık olmayan bir şirketteki yatırım tutarını göstermektedir.

Sermaye araçları içinde gösterilen iştirakler detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Mart 2006		31 Aralık 2005	
	Tutar	Pay %	Tutar	Pay %
Sermaye araçları - borsaya kote olmayan Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (Finans Yatırım)	58.130	1'den daha az	58.130	1'den daha az
	58.130		58.130	

6. FİNANSAL BORÇLAR

	31 Mart 2006			31 Aralık 2005			
	Orjinal Tutar	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	Orjinal Tutar	YTL Karşılığı	Faiz Oranı (%)	
Kısa Vadeli Finansal Borçlar		84.830			70.518		
EUR	-	-	-	EUR	-	-	
ABD Doları	-	-	-	ABD Doları	-	-	
YTL	84.830	84.830	-	YTL	70.518	-	
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları		155.564.752			116.373.572		
EUR	55.265.514	89.590.925	3,35 - 6,22	EUR	36.260.364	57.563.328	3,29 - 5,89
ABD Doları	49.135.196	65.973.827	6,25 - 7,18	ABD Doları	43.793.494	58.762.110	4,95 - 7,42
İsviçre Frangı	-	-	-	İsviçre Frangı	47.245	48.134	3,75
Uzun Vadeli Finansal Borçlar		51.149.574			45.042.859		
EUR	24.614.757	39.902.982	3,29 - 7,07	EUR	25.919.610	41.147.381	4,04 - 5,67
ABD Doları	8.376.102	11.246.592	5,20 - 8,91	ABD Doları	2.903.173	3.895.478	6,27 - 6,70
İsviçre Frangı	-	-	-	İsviçre Frangı	-	-	-
Toplam Finansal Borçlar		206.799.156			161.486.949		

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

6. FİNANSAL BORÇLAR (devamı)

Uzun vadeli finansal borçların geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
2006	-	-
2007	12.326.309	18.049.477
2008	19.857.895	8.421.100
2009	8.599.336	8.421.100
2010	7.332.851	7.180.868
2011	3.033.183	2.970.314
Toplam	51.149.574	45.042.859

7. TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR (net)

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Ticari Alacaklar		
Kiracılardan sigorta alacakları	1.531.938	1.520.183
Verilen depozito ve teminatlar	1.922	1.922
Şüpheli sigorta alacakları karşılığı (-)	(766.593)	(766.592)
Prim ve diğer sigorta alacakları	-	-
Toplam	767.267	755.513

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Ticari Borçlar		
Akreditif tahakkukları	28.318.346	16.094.476
Satıcılar	6.823.987	5.223.679
Toplam	35.142.333	21.318.155

Grup'un 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle uzun vadeli ticari alacakları ve ticari borçları bulunmamaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

8. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI , (net)

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle finansal kiralama alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Finansal Kiralama Alacakları		
Faturalanmış kiralama alacakları	22.922.914	22.194.785
Brüt finansal kiralama alacakları	223.701.471	196.404.524
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(45.290.298)	(39.434.290)
Eksi: Şüpheli faturalanmış kiralama alacakları	(11.339.874)	(11.333.650)
Eksi: Şüpheli finansal kiralama alacakları	(2.163.585)	(2.715.276)
Kısa vadeli finansal kiralama alacakları, net	187.830.628	165.116.093
Uzun Vadeli Finansal Kiralama Alacakları		
Brüt finansal kiralama alacakları	222.190.505	174.210.907
Eksi: Kazanılmamış faiz gelirleri	(34.160.451)	(26.804.177)
Eksi: Şüpheli finansal kiralama alacakları	(1.048.934)	(1.474.858)
Uzun vadeli finansal kiralama alacakları, net	186.981.120	145.931.872
Toplam finansal kiralama alacakları, net	374.811.748	311.047.965

Uzun vadeli net finansal kiralama alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
2006	-	-
2007	87.159.583	89.817.439
2008	68.041.475	42.092.037
2009	25.454.037	13.124.842
2010	5.317.968	813.594
2011	929.797	83.960
2012	78.260	-
Toplam	186.981.120	145.931.872

31 Mart 2006 itibariyle etkin faiz oranı ABD doları ve Euro için %12,55 - %10,7 (31 Aralık 2005 %13,5 %11,8) Türk Lirası için %24,23'tür (31 Aralık 2005 - %26,54)

Şüpheli finansal kiralama alacakları karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Dönem başındaki karşılık	4.190.134	3.444.773
Ayrılan karşılık / (iptal)	(977.615)	745.361
Tahsilatlar	-	-
Tahsilatlar sonrası net karşılık	(977.615)	745.361
Dönem sonundaki karşılık	3.212.519	4.190.134

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

8. FİNANSAL KİRALAMA ALACAKLARI VE BORÇLARI , (net)(devamı)

Şüpheli faturalanmış finansal kiralama alacakları karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Dönem başındaki karşılık	11.333.650	9.867.159
Ayrılan karşılık	25.232	2.326.606
Tahsilatlar	(19.008)	(499.493)
Tahsilatlar sonrası net karşılık	6.224	1.827.113
Aktiften silinenler	-	(360.622)
Parasal kazanç	-	-
Dönem sonundaki karşılık	11.339.874	11.333.650

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle finansal kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar		
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar	16.286	32.749
Eksi: Ertelenmiş finansal kiralama borçlanma maliyetleri	(2.740)	(3.623)
Kısa vadeli finansal kiralama işlemlerinden borçlar, net	13.546	29.126

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

9. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR, BORÇLAR

Şirket, olağan hisselerinin %51,04'üne (2005 - %51,04) sahip olan Finansbank A.Ş. tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahipleri Fiba Holding A.Ş. ve Fina Holding A.Ş. olup, Özyeğin Ailesi tarafından kontrol edilmektedir. Konsolide mali tablolarda iştirakler, ortaklar ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

(a) 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Grup'un ortak banka ve diğer ilişkili taraflarla olan bakiyelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Nakit ve nakit eşdeğerleri:	3.818.663	12.122.759
Ortak banka	617.065	11.899.786
Diğer ilişkili taraflar	3.201.598	222.973
Kısa vadeli finansal kiralama alacakları: (*)	8.780.533	9.085.409
Ortak banka	7.325.479	7.426.091
Diğer ilişkili taraflar	1.455.054	1.659.318
Uzun vadeli finansal kiralama alacakları: (*)	819.581	256.882
Diğer ilişkili taraflar	819.581	256.882
Ticari borçlar	3.178.018	2.797.068
Diğer ilişkili taraflar	3.178.018	2.797.068
Alınan avanslar	101.896	56.581
Ortak banka	32.332	56.581
İlişkili taraflar	69.564	-
Diğer yükümlülükler	-	5.576
Diğer ilişkili taraflar	-	5.576

Ek olarak, ortak banka, alınan krediler ve ithalat akreditifleri için 50.000 Euro tutarında teminat mektubu, 23.768.520 Euro ve 15.984.867 ABD Doları tutarında niyet mektubu vermiştir (31 Aralık 2005-50.000 Euro ve 46.421 CHF tutarında teminat mektubu ,20.468.520 Euro ve 6.494.323 ABD Doları tutarında niyet mektubu)Gümrük ve diğer yasal merciler verilmek üzere ortak bankadan alınan teminat mektuplarının tutarı 30.844 YTL'dir.(31 Aralık 2005-30.844)

(*) Yukarıdaki ilişkili kuruluşlarla ilgili bakiyeler bilançoda kısa ve uzun vadeli finansal kiralama alacakları (net) hesabında gösterilmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

9. İLİŞKİLİ TARAFLARDAN ALACAKLAR, BORÇLAR (devamı)

- b) 31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle ortak banka ve diğer ilişkili taraflar ile yapılan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Finansal kiralama gelirleri	484.906	2.157.680
Ortak banka	431.992	861.917
Diğer ilişkili taraflar	52.914	1.295.763
Sigorta gelirleri	-	8.238.581
Ortak banka	-	8.041.500
Diğer ilişkili taraflar	-	197.081
Faiz gelirleri	123.218	453.686
Ortak banka	46.378	35.685
Diğer ilişkili taraflar	76.840	418.001
Ödenen komisyonlar	62.265	1.157.203
Ortak banka	62.265	1.157.042
Diğer ilişkili taraflar	-	161
Kira gideri	66.780	131.359
Ortak banka	9.288	50.077
Diğer ilişkili taraflar	57.492	81.282

- (c) 31 Mart 2006 tarihi itibariyle, üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ve menfaatler toplamı 302.346 YTL'dir (31 Mart 2005 -359.001 YTL).

10. DİĞER ALACAKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2005 ve 31 Aralık 2004 tarihleri itibariyle diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Diğer Alacaklar		
Devreden KDV	2.041.082	1.310.476
Personel avansları	18.229	23.084
Toplam	2.059.311	1.333.560

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle diğer alacakların detayı aşağıdaki gibidir

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Diğer Yükümlülükler		
Ertelenmiş gelir	293.005	410.155
Ödenecek vergiler	432.650	170.514
Diğer	6.961	6.963
Toplam	732.616	587.632

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

11. CANLI VARLIKLAR (net)

Grup'un 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle canlı varlıkları bulunmamaktadır.

12. STOKLAR (net)

Şirket'in 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle stokları bulunmamaktadır.

13. DEVAM EDEN İNŞAAT ŞÖZLEŞMELERİNDEN ALACAKLAR ve BORÇLAR (net)

Şirket'in 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle devam eden inşaat sözleşmelerinden alacakları ve borçları bulunmamaktadır .

14. ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

Erтеленmiş gelir vergisi

Şirket'in 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle ertelenen vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin detayı aşağıdaki gibidir

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Erтеленen vergi varlıkları		
Finansal kiralama tahsis etkisi	15.793.856	16.145.791
Kullanılmayan yatırım teşvik belgeleri	44.098.314	46.417.640
Finansal kiralama alacakları karşılığı	961.658	1.254.942
Kıdem tazminatı karşılığı	160.364	151.674
İndirim konusu reel olmayan finansman gideri	3.415.029	3.725.486
Kullanılmayan geçmiş yıl zararları	-	1.074.256
Eksi : Erтеленmiş vergi değer düşüklüğü karşılığı	(63.035.988)	(67.408.231)
Erтеленen vergi varlıkları – brüt	1.393.233	1.361.558
Erтеленen vergi yükümlülükleri		
Finansal kiralama gelir tahakkukları	(1.185.948)	(1.186.160)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar üzerindeki geçici farklar	(77.873)	(93.515)
Tahakkuk eden temerrüt gelirleri	(66.791)	(39.259)
Alınan krediler gider tahakkukları	(62.621)	(42.624)
Erтеленen vergi yükümlülükleri – brüt	(1.393.233)	(1.361.558)
Erтеленen vergi varlıkları (yükümlülükleri) , net	-	-

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle, ertelenmiş vergiler %30 oranı kullanılarak hesaplanmıştır. Şirket öngörülebilir bir gelecekte gerçekleştirilirliliği hakkında belirsizlik bulunan ertelenen vergi varlıkları için değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır .

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

14. ERTELENEN VERGİ VARLIKLARI VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

Net ertelenmiş vergi (varlığı) / yükümlülüğü hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
1 Ocak tarihindeki toplam ertelenmiş vergi bakiyesi	-	774.578
Gelir tablosuna kaydedilen ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	-	(472.328)
Satılan bağlı ortaklığın satış tarihindeki ertelenmiş vergi bakiyesi	-	(302.250)
Yıl sonu bakiyesi	-	-

15. DİĞER DÖNEN VE DURAN VARLIKLAR

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle diğer cari / dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Diğer cari /dönen varlıklar		
Finansal kiralamaya konu olacak varlıklar	41.547.134	24.284.050
Peşin ödenmiş giderler	2.419.145	1.373.934
Verilen Avanslar	20.803	63.182
Peşin ödenmiş vergiler	9.661	7.523
Toplam	43.996.743	25.728.689

31 Mart 2006 tarihi itibariyle diğer cari olmayan / duran varlıklar peşin ödenmiş giderlerden oluşmaktadır.

16. FİNANSAL VARLIKLAR

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle satılmaya hazır finansal varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
	Tutar	Tutar
İştirakler		
Finans Gayrimenkul	-	-
Kültür ve Gösteri Merkezleri	-	-
Finans Leasing S.A. Romania	2.560.656	2.368.257
Toplam Finansal Varlıklar	2.560.656	2.368.257

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

16. FİNANSAL VARLIKLAR (devamı)

31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in iştirak oranı ve iştiraklerinin kar / (zarar)'ındaki Şirket payı aşağıdaki gibidir:

Şirket Adı	31 Mart 2006		31 Mart 2005	
	İştirak Oranı (%)	İştirak'in Kar/Zararındaki Grup Payı	İştirak Oranı (%)	İştirak'in Kar/Zararındaki Grup Payı
Finans Gayrimenkul	-	-	43.31	1.296.454
Finans Leasing S.A. Romania	40,00	192.400	40,00	240.571
Kültür ve Gösteri Merkezleri	-	-	44,00	-
		192.400		1.537.025

Şirket, 31 Mart 2006, 31 Aralık 2005 ve 31 Mart 2005 tarihleri itibariyle, Finans Leasing Romania'daki yatırımını özkaynak metodu ile muhasebeleştirmiştir. Bu tarihler itibariyle oluşan iştirakin kar/(zarar)'ındaki Şirket payı gelir tablosunda diğer faaliyetlerden gelir ve karlar hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Şirket 17 Ağustos 2005 tarihinde, Finans Gayrimenkul'deki %43,31 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını Fiba Holding A.Ş.'ne 9.399.000 ABD Doları bedelle satmıştır. Finans Gayrimenkul'un satış tarihine kadar olan faaliyetleri özsermaye metodu kullanılarak muhasebeleştirilmiştir. 31 Mart 2005 tarihi itibariyle Şirket'in Finans Gayrimenkul'deki yatırımı özkaynak metodu ile muhasebeleştirilmiştir.

Şirket 5 Ağustos 2005 tarihinde, Kültür ve Gösteri Merkezleri'ndeki %44 oranındaki iştirak hisselerinin tamamını 1.824.445 ABD Doları bedelle AFM Uluslararası Film Prodüksiyon ve Ticaret A.Ş.'ne satmıştır. 31 Mart 2005 tarihi itibariyle Kültür Gösteri Merkezleri'nin faaliyetleri konsolide mali tablolarda önemli yer teşkil etmediğinden dolayı özkaynak metodu uygulanmış , iştirak maliyet bedeli ile taşınmıştır.

17. POZİTİF ŞEREFİYE (net)

Pozitif şerefiye'nin 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2005
Maliyet	11.046.140
Birikmiş amortisman	(7.711.226)
Birikmiş değer düşüklüğü karşılığı	(3.334.914)
Net defter değeri	-

Pozitif şerefiyenin maliyet tutarını Finans Deniz Finansal Kiralama A.Ş. ve Finans Sigorta'nın edinilmesinden doğan , sırasıyla ,10.351.663 YTL ve 694.477 YTL tutarındaki şerefiye kalemleri oluşturmaktadır. 31 Aralık 2005 tarihi itibariyle söz konusu şerefiye kalemlerine, yapılan incelemeler sonucunda taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine dair emareler bulunması nedeniyle , değer düşüklüğü karşılığı ayrılmıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

18. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (net)

Şirket'in 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkulleri bulunmamaktadır.

19. MADDİ DURAN VARLIKLAR (net)

	Mobilya ve Ofis Ekipmanı	Taşıt Araçlar	Özel Maliyetler	Toplam
1 Ocak 2006, net defter değeri	658.145	39.339	143.291	840.775
İktisap edilenler	38.756	-	-	38.756
Elden çıkarılanlar	-	-	-	-
Amortisman gideri	(89.358)	(3.457)	(8.408)	(101.223)
31 Mart 2006, net defter değeri	607.543	35.882	134.883	778.308
31 Aralık 2005				
Maliyet	5.579.437	106.437	168.172	5.854.046
Birikmiş amortisman	(4.921.292)	(67.098)	(24.881)	(5.013.271)
Net defter değeri	658.145	39.339	143.291	840.775
31 Mart 2006				
Maliyet	5.618.193	106.437	168.172	5.892.802
Birikmiş amortisman	(5.010.650)	(70.555)	(33.289)	(5.114.494)
Net defter değeri	607.543	35.882	134.883	778.308

20. MADDİ OLMAYAN VARLIKLAR (net)

Maddi olmayan varlıklar lisanslardan oluşmakta olup, lisansların amortismanı 5 yıl olan ekonomik ömürleri üzerinden ayrılmaktadır.

	Lisanslar	
1 Ocak 2006 net defter değeri		22.550
İktisap edilenler		8.478
Elden çıkarılanlar		-
İtfa ve tükenme payı		(2.798)
31 Mart 2006 net defter değeri		28.230
	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Maliyet	224.729	216.251
Birikmiş amortisman	(196.499)	(193.701)
Net defter değeri	28.230	22.550

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

21. ALINAN AVANSLAR

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle alınan avanslar finansal kiralama işlemleri için alınan avanslardan oluşmaktadır .

22. EMEKLİLİK PLANLARI

Şirket'in 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle emeklilik planları bulunmamaktadır

23. BORÇ KARŞILIKLARI

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle kısa ve uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Kısa Vadeli Borç Karşılıkları		
Dava karşılığı	111.000	111.000
Diğer kısa vadeli borç karşılıkları	-	40.595
Toplam kısa vadeli borç karşılıkları	111.000	151.595
Uzun Vadeli Borç Karşılıkları		
Kıdem tazminatı karşılığı	534.547	505.579
Toplam uzun vadeli borç karşılıkları	534.547	505.579
Toplam borç karşılıkları	645.547	657.174

24. ANA ORTAKLIK DIŞI PAYLAR /ANA ORTAKLIK DIŞI KAR ZARAR

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş / çıkarılmış sermaye dahil bütün özsermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide bilançoda özsermaye hesap grubundan önce "Ana Ortaklık Dışı Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların net dönem kar veya zararlarından tam konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım, net vergi öncesi kar veya zarardan önce " Ana Ortaklık Dışı Kar / Zarar" hesap grubu adıyla indirim veya arttırım olarak gösterilir.

Finans Sigorta'nın elden çıkarılması sonucu 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle hazırlanmış bilançolarda ana ortaklık dışı pay bulunmamaktadır. 31 Mart 2005 tarihi itibariyle konsolide gelir tablosunda ise, 1.002.688 YTL tutarında ana ortaklık dışı kar bulunmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

25. SERMAYE / KARŞILIKLI SERMAYE DÜZELTMESİ

	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Pay adedi, nominal değeri 0.1 Yeni Kuruş (tescil edilmiş ve basılmış)	43.000.000.000	43.000.000.000

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in tarihsel değerleriyle kayıtlı ve çıkarılmış sermayesi sırasıyla 43,000,000 YTL'dir.

2006 ve 2005 yılları için Şirket'in sermaye hareketi (adet ve tarihsel YTL olarak) aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006		31 Aralık 2005	
	Adet	YTL	Adet	YTL
1 Ocak itibariyle	43.000.000.000	43.000.000	43.000.000.000	43.000.000
Çıkartılan hisseler :				
-Özsermaye enflasyon düzeltme farklarının sermayeye ilavesi	-	-	-	-
	43.000.000.000	43.000.000	43.000.000.000	43.000.000

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle ortaklar ve sahip oldukları sermaye paylarının dökümü aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2006		31 Aralık 2005	
	Tutar	%	Tutar	%
Finansbank A.Ş.	21.945.082	51,04	21.945.082	51,04
Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	3.531.139	8,21	3.531.139	8,21
Halka arz	17.523.779	40,75	17.523.779	40,75
Tarihsel değer ile toplam YTL	43.000.000	100,00	43.000.000	100,00
Yeniden ifade etkisi	71.008.697		71.008.697	
Toplam	114.008.697		114.008.697	

Şirket 16 Mayıs 2005 tarihinde yapılan Olağanüstü Genel Kurul Toplantısında kayıtlı sermaye tavanının 45.000.000 YTL'sından 130.000.000 YTL'sına arttırılması hususundaki Şirket Ana Sözleşme Tadil Metni ve geçiçi maddeyi oybirliğiyle kabul etmiştir.

13 Aralık 2005 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında iştirak hisseleri satışından elde edilen 4.320.700 YTL iştirak satış karının sermayeye ilavesi ile Şirket sermayesinin 43.000.000 YTL'dan 47.320.700 YTL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Şirket'in ,13 Mart 2006 tarihinde yapılan Yönetim Kurulu toplantısında 27.679.300 YTL tutarındaki sermaye düzeltmesi olumlu farklarının sermayeye ilavesiyle, sermayesinin 47.320.200 YTL'den 75.000.000 YTL'ye çıkarılmasına karar verilmiştir.

Şirket sözkonusu sermaye artışları için gerekli izinleri almak amacıyla SPK'ya müracaat etmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

26,27,28. SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ VE GEÇMİŞ YIL KARLARI/ZARARLARI

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle sermaye yedekleri hisse senedi ihraç primlerinden ve öz sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

4 Eylül 2002 tarihinde, Grup, Finans Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi (Finans Deniz Finansal Kiralama) ile hisselerinin %100'ünü devralarak kanuni olarak birleşmiştir. Finans Deniz Finansal Kiralama aynı tarihte feshedilmiştir. Satın almayla bağlantılı olarak Grup, 1.439.445 YTL adet nominal değerde 1,439,445,000 adet hisse ihraç etmiş ve bu satın alım sonucu 1.158.873 YTL tutarında hisse senedi ihraç primi oluşmuştur.

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Yasal karın %5'i kadar ayrılan birinci yasal yedek akçenin tavanı ödenmiş sermayenin %20'si ile sınırlandırılmıştır. Dağıtılan kar paylarının ödenmiş sermayesinin %5'ini aşan kısmı için %10 oranında ikinci tertip yasal yedek akçe ayrılması gerekmektedir. Yasal yedek akçeler ödenmiş sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamaz ancak olağanüstü yedeklerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

Yasal mali tablolardaki geçmiş yıl karları ve cari dönem karı yukarıda belirtilen yasal yedek akçe ayırma şartlarının yerine getirilmesi ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun kar dağıtımına ilişkin yasal düzenlemelerine uyulması şartı ile dağıtılmaya hazırdır.

31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle Şirket'in yasal ve SPK mali tablolarında yer alan özkaynak kalemleri aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2006 (Yasal)	31 Mart 2006 (SPK)	31 Aralık 2005 (Yasal)	31 Aralık 2005 (SPK)
Sermaye	107.527.423	114.008.697	103.206.723	114.008.697
Yasal yedekler	14.891.013	8.545.952	14.891.013	6.684.721
Olağanüstü yedek ve geçmiş yıl karları	103.458.269	46.158.791	107.213.902	598.857

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

26,27,28. SERMAYE YEDEKLERİ, KAR YEDEKLERİ VE GEÇMİŞ YIL KARLARI/ZARARLARI (devamı)

Özkaynak Değişim Tablosu

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Enflasyon Düzeltilmesi Farkları	Hisse Senedi İhraç Primleri	Finansal Varlıklar Değer Artış Fonu	Yasal Yedekler	Olağanüstü Yedekler	Geçmiş Yıl Karları/ Zararları	Net Dönem Karı	Toplam Özsermaye
1 Ocak 2005 bakiyeleri	43.000.000	71.008.697	1.158.873	-	3.058.885	-	27.248.201	-	145.474.656
Finansal varlıklar değer artış fonu	-	-	-	1.439.515	-	-	-	-	1.439.515
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	10.043.256	10.043.256
31 Mart 2005 bakiyeleri	43.000.000	71.008.697	1.158.873	1.439.515	3.058.885	-	27.248.201	10.043.256	156.957.427
Olağanüstü Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	25.357.239	(25.357.239)	-	-
Yasal yedeklere transfer	-	-	-	-	3.625.836	(3.376.143)	(249.693)	-	-
Temettü dağıtımı	-	-	-	-	-	(21.382.239)	(1.641.269)	-	(23.023.508)
Finansal varlıklar satışı	-	-	-	(1.439.515)	-	-	-	-	(1.439.515)
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	37.377.909	37.377.909
31 Aralık 2005 bakiyeleri	43.000.000	71.008.697	1.158.873	-	6.684.721	598.857	-	47.421.165	169.872.313
Olağanüstü Yedeklere transfer	-	-	-	-	-	41.239.234	-	(41.239.234)	-
Yasal yedeklere transfer	-	-	-	-	1.861.231	-	-	(1.861.231)	-
Geçmiş yıl karlarına transfer	-	-	-	-	-	-	4.320.700	(4.320.700)	-
Net dönem karı	-	-	-	-	-	-	-	10.723.592	10.723.592
31 Mart 2006 bakiyeleri	43.000.000	71.008.697	1.158.873	-	8.545.952	41.838.091	4.320.700	10.723.592	180.595.905

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle

GELİR TABLOSU

(Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

29. YABANCI PARA POZİSYONU

	31 Mart 2006						
	Türk Lirası	ABD Doları	Euro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer	Toplam
VARLIKLAR							
Cari/Dönen varlıklar	123.184.220	59.588.153	57.367.290	1.183.909	90.022	468	241.414.062
Hazır Değerler	155.430	5.382.190	1.163.700	326	306	31	6.701.983
Menkul Kıymetler (net)	58.130	-	-	-	-	-	58.130
Ticari Alacaklar (net)	618.783	93.430	55.054	-	-	-	767.267
Finansal Kiralama Alacakları (net)	109.117.839	38.353.179	40.246.712	23.182	89.716	-	187.830.628
Diğer Alacaklar (net)	2.059.311	-	-	-	-	-	2.059.311
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	11.174.727	15.759.354	15.901.824	1.160.401	-	437	43.996.743
Cari Olmayan/Duran Varlıklar	112.878.144	26.900.013	51.188.884	-	355.699	-	191.322.740
Finansal Kiralama Alacakları (net)	108.536.524	26.900.013	51.188.884	-	355.699	-	186.981.120
Finansal Varlıklar (net)	2.560.656	-	-	-	-	-	2.560.656
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	-	-	-	-	-	-	-
Maddi Varlıklar (net)	778.308	-	-	-	-	-	778.308
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	28.230	-	-	-	-	-	28.230
Diğer cari olmayan duran varlıklar	974.426	-	-	-	-	-	974.426
Toplam Varlıklar	236.062.364	86.488.166	108.556.174	1.183.909	445.721	468	432.736.802
YÜKÜMLÜLÜKLER							
Kısa Vadeli Yükümlülükler	11.733.804	83.061.770	103.919.369	1.741.613	220	-	200.456.776
Finansal Borçlar (net)	84.830	-	-	-	-	-	84.830
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	-	65.973.827	89.590.925	-	-	-	155.564.752
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	-	48	13.498	-	-	-	13.546
Ticari Borçlar (net)	6.201.650	15.539.310	11.659.760	1.741.613	-	-	35.142.333
Alınan Avanslar	4.896.713	1.255.580	2.655.186	-	220	-	8.807.699
Borç Karşılıkları	111.000	-	-	-	-	-	111.000
Diğer Yükümlülükler (net)	439.611	293.005	-	-	-	-	732.616
Uzun Vadeli Yükümlülükler ve Özsermaye	181.130.452	11.246.592	39.902.982	-	-	-	232.280.026
Finansal Borçlar (net)	-	11.246.592	39.902.982	-	-	-	51.149.574
Borç Karşılıkları	-	-	-	-	-	-	-
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	534.547	-	-	-	-	-	534.547
Ana ortaklık dışı paylar	-	-	-	-	-	-	-
Özsermaye	180.595.905	-	-	-	-	-	180.595.905
Toplam Yükümlülükler ve Özsermaye	192.864.256	94.308.362	143.822.351	1.741.613	220	-	432.736.802
Net Bilanço Pozisyonu	43.198.108	(7.820.196)	(35.266.177)	(557.704)	445.501	468	-
Net Bilanço Dışı İşlemler Pozisyonu	(7.294.950)	-	7.294.950	-	-	-	-
Toplam Net Pozisyon	35.903.158	(7.820.196)	(27.971.227)	(557.704)	445.501	468	-

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

29. YABANCI PARA POZİSYONU (devamı)

	31 Aralık 2005						Toplam
	Türk Lirası	ABD Doları	Euro	İsviçre Frangı	Japon Yeni	Diğer	
VARLIKLAR							
Cari/Dönen varlıklar	112.448.043	46.080.081	51.173.992	860.014	88.395	19	210.650.544
Hazır Değerler	8.135.548	1.517.367	8.005.305	14	306	19	17.658.559
Menkul Kıymetler (net)	58.130	-	-	-	-	-	58.130
Ticari Alacaklar (net)	625.520	115.949	14.044	-	-	-	755.513
Finansal Kiralama Alacakları (net)	94.175.653	37.664.175	33.098.218	89.958	88.089	-	165.116.093
Diğer Alacaklar (net)	1.333.560	-	-	-	-	-	1.333.560
Diğer Cari/Dönen Varlıklar	8.119.632	6.782.590	10.056.425	770.042	-	-	25.728.689
Cari Olmayan/Duran Varlıklar	90.451.936	22.584.226	35.749.863	-	377.429	-	149.163.454
Finansal Kiralama Alacakları (net)	87.220.354	22.584.226	35.749.863	-	377.429	-	145.931.872
Finansal Varlıklar (net)	2.368.257	-	-	-	-	-	2.368.257
Pozitif/Negatif Şerefiye (net)	-	-	-	-	-	-	-
Maddi Varlıklar (net)	840.775	-	-	-	-	-	840.775
Maddi Olmayan Varlıklar (net)	22.550	-	-	-	-	-	22.550
Diğer Cari Olmayan/Duran Varlık	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Varlıklar	202.899.979	68.664.307	86.923.855	860.014	465.824	19	359.813.998
YÜKÜMLÜLÜKLER							
Kısa Vadeli Yükümlülükler	8.533.716	67.178.195	67.288.160	1.392.956	220	-	144.393.247
Finansal Borçlar (net)	70.518	-	-	-	-	-	70.518
Uzun Vadeli Finansal Borçların Kısa Vadeli Kısımları (net)	-	58.762.110	57.563.328	48.134	-	-	116.373.572
Finansal Kiralama İşlemlerinden Borçlar (net)	-	48	29.078	-	-	-	29.126
Ticari Borçlar (net)	4.672.513	6.799.327	8.501.499	1.344.816	-	-	21.318.155
Alınan Avanslar	3.461.615	1.241.340	1.159.468	6	220	-	5.862.649
Borç Karşılıkları	151.595	-	-	-	-	-	151.595
Diğer Yükümlülükler (net)	177.475	375.370	34.787	-	-	-	587.632
Uzun Vadeli Yükümlülükler ve Özsermaye	170.377.892	3.895.478	41.147.381	-	-	-	215.420.751
Finansal Borçlar (net)	-	3.895.478	41.147.381	-	-	-	45.042.859
Borç Karşılıkları	505.579	-	-	-	-	-	505.579
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	-	-	-	-	-	-	-
Diğer Yükümlülükler (net)	-	-	-	-	-	-	-
Ana ortaklık dışı paylar	-	-	-	-	-	-	-
Özsermaye	169.872.313	-	-	-	-	-	169.872.313
Toplam yükümlülükler ve Özsermaye	178.911.608	71.073.673	108.435.541	1.392.956	220	-	359.813.998
Net Bilanço Pozisyonu	23.988.371	(2.409.366)	(21.511.686)	(532.942)	465.604	19	-

30. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yatırım Teşvik Belgeleri

Şirket'in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvik belgeleri kapsamında sağlanan yatırım harcamalarına ilişkin %100 ve %40 oranlarında yatırım teşvikleri mevcuttur.

31 Mart 2006 tarihi itibariyle devreden yatırım indirimi tutarı ise 169.797.505 YTL'dir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

31. KARŞILIKLAR, ŞARTA BAĞLI VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Şirket, alınan krediler için yerel bankalardan 6.750.000 Euro (31 Aralık 2005 – 7.950.000 ABD Doları) tutarında poliçe avalı ve 50.000 Euro 14.034 ABD Doları (31 Aralık 2005 – 50.000 Euro, 14.034 ABD Doları ve 46.421 İsviçre Frangı) tutarında teminat mektubu almış ve çeşitli finansal kuruluşlara vermiştir. Ayrıca Şirket bankalardan 447.095 YTL tutarında (31 Aralık 2005 – 451.865 YTL) teminat mektubu almış ve gümrüklere ve diğer yasal mercilere vermiştir.

Şirket 31 Mart 2006 tarihinde opsiyonel vadeli döviz alım sözleşmesi imzalamıştır. Bu sözleşme kapsamında Şirket'in 2 Mayıs 2006 tarihinde 7.695.000 YTL satarak 4.500.000 Euro alım opsiyonu bulunmaktadır.

32. İŞLETME BİRLEŞMELERİ

Şirket'in 31 Mart 2006 ve 31 Aralık 2005 tarihleri itibariyle işletme birleşmeleri bulunmamaktadır.

33. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

31 Mart 2005 tarihi itibariyle Şirket ve bağlı ortaklığı faaliyetlerini finansal kiralama ve sigorta alanlarında yürütmektedir.

	Kiralama	Sigorta	Eliminasyonlar	Grup
Esas faaliyet gelirleri	9,809,461	3,169,873	121,953	13,101,287
Faaliyet giderleri	(2,735,972)	(1,982,594)	-	(4,718,566)
Diğer faaliyetlerden gelirler ve karlar	4,077,288	797,185	(127,500)	4,746,973
Diğer faaliyetlerden giderler ve zararlar	(22,396)	(131,592)	5,547	(148,441)
Finansman giderleri, net	(2,149,834)	95,567	-	(2,054,267)
Faaliyet karı/(zararı)	8,978,547	1,948,439	-	10,926,986
Ana ortaklık dışı kar/(zarar)				(1,002,688)
Vergiler	-	118,958	-	118,958
Net kar	8,978,547	2,067,397	-	10,043,256

Faaliyet bölümleri arasındaki işlemler ticari şartlar ve süreler dahilindedir. Bu işlemler konsolidasyon esnasında eliminasyona tabi tutulmaktadır.

34. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Şirketimiz ana sermayedarı Finansbank A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin %46'sını temsil eden Fiba Holding A.Ş. ve diğer Fiba Grubu Şirketi'ne ait hisseler ile Fina Holding A.Ş.'ne ait 100 adet Finansbank A.Ş. kurucu hissesinin satışı ile ilgili olarak; Fiba Holding A.Ş., Fina Holding A.Ş., Fiba Faktoring A.Ş. ve Girişim Faktoring A.Ş. ile National Bank of Greece S.A. arasında 3 Nisan 2006 tarihinde toplam 2.774.000.000 ABD Doları tutarında Hisse Alım Anlaşması imzalanmıştır. Satış işlemi BDDK, Rekabet Kurulu ve diğer resmi mercilerin onayına tabi bulunmakta olup, rapor tarihi itibariyle sözkonusu izinler henüz alınmamıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

35. DURDURULAN FAALİYETLER

Yoktur.

36. ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle esas faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Satış Gelirleri		
Finansal kiralama faiz gelirleri	15.339.509	10,619,239
Finansal kiralama kur farkı gelirleri (giderleri)	2.412.733	(1,045,288)
Sigorta teknik gelirleri (*)	-	23,662,490
	17.752.242	33,236,441
Satışların Maliyeti		
Sigorta teknik giderleri (**)	-	(20,365,116)
	-	(20,365,116)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler		
Finansal kiralama alacakları temerrüt gelirleri	170.591	229,962
	170.591	229,962
	17.922.833	13,101,287

(*) Sigorta teknik gelirleri, prim gelirleri ve komisyon gelirlerinden oluşmaktadır.

(**) Sigorta teknik giderleri ödenen hasarlardan ve ödenen komisyonlardan oluşmaktadır.

37. FAALİYET GİDERLERİ

31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Pazarlama ve genel yönetim giderleri	1.921.364	1,718,174
Personel giderleri	2.333.000	2,377,072
Finansal kiralama ve sigorta alacakları karşılığı / (geliri)	(971.392)	201,740
Amortisman giderleri ve itfa ,tükenme payları	104.021	421,580
	3.386.993	4,718,566

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

38. DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR/ GİDER VE KAR /ZARARLAR

31 Mart 2006ve 2005 tarihleri itibariyle diğer faaliyetlerden gelir ve karların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Sigorta acentalığı komisyon geliri	365.604	-
Faiz gelirleri	267.611	2.492.400
İştiraklerden elde edilen karlar	192.400	1.537.025
Maliyet farkı gelirleri	117.150	369.286
Maddi duran varlık satış karları	62.134	111.371
Diğer	319.301	236.891
Diğer faaliyetlerden gelir ve karlar	1.324.200	4.746.973

31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle diğer faaliyetlerden gider ve zararların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Diğer çeşitli giderler	20.988	148.441
Diğer faaliyetlerden gider ve zararlar	20.988	148.441

39. FİNANSMAN GİDERLERİ

31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir :

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Kur farkı geliri/(gideri) (net)	(2.478.878)	(330.291)
Kısa vadeli finansman giderleri	(197.762)	(193.777)
Uzun vadeli finansman giderleri	(2.438.820)	(1.530.199)
Finansman Gelir (Giderleri) (net)	(5.115.460)	(2.054.267)

40. NET PARASAL POZİSYON KAR /ZARAR

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 17 Mart 2005 tarihi ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona ermesi ve yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde ortadan kalkması hususları çerçevesinde, 2005 yılında mali tabloların enflasyona göre düzeltilmesi uygulamasına son verilmiştir. Bu nedenle 31 Mart 2006, 31 Aralık 2005 ve 31 Mart 2005 tarihleri itibariyle hazırlanan mali tablolar enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmamış ve Şirket'in bu tarih itibariyle hazırlanan gelir tablosunda parasal kar (zarar) oluşmamıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

41. VERGİLER

Şirket, Türkiye’de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir.

Türkiye’de 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere kurumlar vergisi oranı %30 olarak belirlenmiştir.

Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın on beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir. Vergi mevzuatı uyarınca üçer aylık dönemler itibariyle oluşan kazançlar üzerinden %30 oranında geçici vergi hesaplanarak ödenmekte ve bu şekilde ödenen tutarlar yıllık kazanç üzerinden hesaplanan vergiden mahsup edilmektedir.

2003 ve daha önceki yıllarda kurumlar vergisi enflasyona göre düzenlenmemiş yasal gelir vergi matrahından hesaplanmaktaydı. 2004 yılında ikinci geçici vergi döneminden başlanarak vergiye tabi kazanç enflasyona göre düzenlenmiş mali tablolar üzerinden hesaplanmıştır. Bu çerçevede 31 Aralık 2003 tarihi itibariyle hazırlanan bilançonun ilk defa enflasyon muhasebesine göre düzenlemesi sonucunda ortaya çıkan geçmiş yıl karı vergiye tabi tutulmayacak, benzer şekilde geçmiş yıl zararları ise vergisel açıdan indirim tabi zarar olarak kabul edilmeyecektir. Ayrıca, yine 2003 ve önceki hesap dönemlerine ait beyannamelerde yer alan indirilemeyen geçmiş yıl mali zararları 2004 ve daha sonraki hesap dönemlerinde mukayyet (kayıtlı) değerleri ile dikkate alınacaktır.

2004 yılında Kurumlar Vergisi, 30 Aralık 2003 tarihinde yayımlanan 5024 sayılı Vergi Usul Kanunu, Gelir Vergisi Kanunu ve Kurumlar Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun çerçevesinde enflasyona göre düzenlenmiş mali tablolar üzerinden hesaplanmış olup ekteki mali tablolara yansıtılmıştır. T.C. Maliye Bakanlığı Gelirler Genel Müdürlüğü, 17 Ekim 2005 tarihinde yayınlamış olduğu 21 numaralı Vergi Usul Kanunu Sirküleri’nde 2005 Aralık ayına ilişkin açıklanan TEFE’nin 1 Ocak 2003 tarihine göre %100’ün, 1 Ocak 2005 tarihine göre ise %10’un üzerinde bir artış göstermediğini, dolayısıyla enflasyon düzeltmesi yapılması için gerekli olan iki şartın da gerçekleşmediğini belirterek 2005 yılı hesap dönemine ilişkin bilançolar ve aynı yılın son üç aylık geçici vergilendirme dönemine ilişkin bilançolar üzerinde enflasyon düzeltmesi yapılmayacağını açıklamıştır.

Mali zararlar oluştukları yılı takip eden en fazla 5 yıl boyunca taşınabilirler. 31 Mart tarihi itibariyle taşınan mali zarar bulunmamaktadır(31 Aralık 2005-3.580.853 YTL). Vergi beyanları ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir. 2003 yılında yürürlüğe giren vergi barışı kanunu ile bu imkânı kullanan mükelleflere vergi incelemeleri ve ilave matrahlarda muafiyet hakkı tanınmıştır. Bu kanuna göre, bu opsiyonu kullanmayı seçen şirketler aynı zamanda aynı yıl gerçekleşen mali zararlarında %50 oranında bir indirim yapmayı da kabul etmişlerdir. Şirket, söz konusu kanundan yararlanarak önceki dönemlere ait vergi matrahlarında artış yapmış ve bu kapsamda 1.032.383 YTL (nominal) tutarında ek vergi tahakkuk etmiştir ve bu tutarın tamamını 2003 ve 2004 yıllarında ödemiştir.

24 Nisan 2003 ve 31 Aralık 2005 tarihleri arasında, mal ve hizmetlerin üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan ve değeri 10.000 (2004 - 6.000 YTL) YTL’yi aşan yeni maddi duran varlık alımları, bedelinin %40’ı oranında kurumlar vergisi matrahından yatırım indirimi sağlamıştır. 24 Nisan 2003 tarihinden önce oluşan yatırım indirimleri ise şirketlerin kendi tercihleri doğrultusunda yeni uygulamaya dönüştürülmedikleri takdirde, %19.8 oranında stopaja tabi tutulmaktadır.

Gelir Vergisi kanununun ‘ticari ve zirai kazançlarda yatırım indirimi istisnası’ başlıklı 19’uncu maddesi 1 Ocak 2006 tarihinden itibaren yürürlükten kaldırılmıştır. Bu nedenle 24 Nisan 2003 tarihinden itibaren geçerli olan, mal ve hizmet üretimi ile doğrudan ilişkili olup bir ekonomik ömrü bulunan yeni maddi duran varlık maliyet bedellerinin %40’ının vergi matrahlarının tespitinde ilgili kazançlarından yatırım indirimi istisnası olarak indirim konusu yapılması uygulaması sona ermiştir. 31 Aralık 2005 tarihinde yürürlükte bulunan mevzuat hükümlerine göre hesaplanan yatırım indirimi istisna tutarları , yine bu tarihteki mevzuat hükümleri (vergi oranına ilişkin hükümler dahil) çerçevesinde sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlardan indirilebilecektir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

41. VERGİLER(devamı)

Türkiye'de vergi mevzuatı, ana ve bağlı ortaklığının konsolide vergi beyannamesi doldurmasını izin vermez. Bu nedenle 31 Mart 2005 tarihli mali tablolara yansıtılan vergi karşılığı, ayrı şirketler üstünden hesaplanmıştır.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

En az 2 yıl boyunca elde tutulmuş olan iştirak hisselerinin nakit olarak satılmasından doğan kazançlar, söz konusu kazançlar sermayeye ilave edildiği takdirde kurumlar vergisinden muaf tutulmaktadır. Ayrıca temettü alımlarından doğan kar, dağıtılmamış veya sermayeye ilave edilmemiş ise, stopaja tabi tutulmamaktadır.

31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle gelir vergisi karşılığının ana kalemleri aşağıdaki gibidir:

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Konsolide gelir tablosu		
<i>Cari yıl vergi karşılığı</i>		
Cari dönem gelir vergisi karşılığı	-	-
<i>Ertelenmiş vergi karşılığı</i>		
Geçici farkların oluşması ve ters çevrilmesi ile ilgili	-	118.958
Konsolide gelir tablosunda yer alan toplam vergi geliri (gideri)	-	118.958

42. HİSSE BAŞINA KAZANÇ

Hisse başına kar/zarar, net dönem kar/zararının yıl sonu itibariyle bulunan hisse senedi adedinin ağırlıklı ortalamasına bölünmesi ile hesaplanır.

Türkiye'de şirketler yeniden değer artış fonundan sermaye yeniden ifade etkisi tutarlarından veya birikmiş karlardan karşılanmak üzere bedelsiz hisse senedi dağıtımı yoluyla sermayelerini artırma hakkına sahiptir. Hisse başına karın hesaplanması sırasında sözkonusu artırımlar temettü olarak dağıtılan hisse senetleri olarak kabul edilmişlerdir. Sermayeye eklenen kar payı dağıtımları da aynı şekilde değerlendirilmektedir. Bu nedenle ortalama hisse senedi adedi hesaplanırken bu tür hisselerin tüm yıl boyunca dolaşımında olduğu kabul edilmiştir. Bu sebeple, hisse başına düşen karı hesaplamakta kullanılan hisse adedinin ağırlıklı olmaması geriye dönük etkiler de gözönünde bulundurularak belirlenmiştir.

Mali tabloların hazırlandığı tarih itibariyle ve bu konsolide mali tabloların tamamlanmasından önce, çıkarılan veya çıkarılacak olan adi hisse senetleri yoktur.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

43. NAKİT AKIM TABLOSU

	31 Mart 2006	31 Mart 2005
Faaliyetlerden sağlanan nakit akımları		
Azınlık hakları öncesi net kar	10.723.592	11.045.944
Tashihler:		
Ertelenmiş vergi karşılığı	-	(118.957)
Amortisman, itfa ve değer düşüklüğü giderleri	104.021	421.580
Kıdem tazminat karşılığı	28.969	69.120
Finansal kiralama alacakları provizyonu	(971.392)	193.242
İştiraklerden (kar) / zarar	(192.399)	(1.537.025)
Faiz gider tahakkuku	22.692	431.197
Faiz gelir tahakkuku	708	2.252.242
Operasyonel aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı	9.716.191	12.757.343
Faturalanmış kira alacaklarında net (artış) azalış	(728.129)	(297.477)
Ticari alacaklarda net artış (azalış)	(11.754)	(3.688.759)
Diğer alacaklar ve dönen varlıklardaki net azalış (artış)	(2.705.146)	(1.119.992)
Ticari borçlarda net azalış	13.808.597	6.415.646
Alınan avanslardaki net artış	2.945.050	1.716.846
Borç karşılıkları ve diğer yükümlülüklerdeki net (azalış) artış	104.389	4.154.624
Faaliyetlerden sağlanan net nakit	23.129.198	19.938.231
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan nakit akımları		
Finansal Kiralama alacaklarındaki artış	(62.064.891)	(9.058.501)
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık alımları	(47.235)	(478.782)
Maddi duran varlık ve maddi olmayan duran varlık satışı	-	-
Kiralanacak varlıklarda (artış) azalış	(17.263.084)	(7.911.738)
Satılmaya Hazır Finansal Varlıklarda artış azalış	-	(8.630.427)
Yatırım faaliyetlerinden kullanılan net nakit	(79.375.210)	(26.079.448)
Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit akımları		
Kısa vadeli banka kredilerindeki artış	39.182.721	11.258.558
Uzun vadeli banka kredilerindeki artış	6.106.715	(4.595.498)
Finansman faaliyetlerinden sağlanan net nakit	45.289.436	6.663.060
Azınlık Hakları	-	3.591.938
Nakit değerlerdeki net artış (azalış)	(10.956.576)	4.113.881
Dönem başındaki nakit değerler	17.658.559	45.909.497
Dönem sonundaki nakit değerler	6.701.983	50.023.378
Şirket'in 31 Mart 2006 ve 2005 tarihleri itibariyle faiz geliri olarak elde ettiği ve faiz gideri olarak ödediği nakdin detayı aşağıda verilmiştir.		
Ödenen faiz	2.431.214	1.292.779
Alınan faiz	15.831.314	13.732.047

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

31 Mart 2006 Tarihi İtibariyle MALİ TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR (Devamı) (Birim - Aksi belirtilmedikçe Yeni Türk Lirası)

44. MALİ TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA MALİ TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKLİ OLAN DİĞER HUSUSLAR

Aşağıdaki tabloda, mali tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların taşınan ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Taşınan değer		Rayiç değer	
	31 Mart 2006	31 Aralık 2005	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Finansal kiralama alacakları	374.811.748	311.047.965	392.982.935	327.413.576
Alınan krediler	206.799.156	161.486.949	206.714.946	161.699.009

Grup'un finansal araçlarının rayiç değerlerinin hesaplanmasında aşağıdaki varsayım ve metodlar kullanılmıştır :

Finansal kiralama alacaklarının rayiç değerini belirlemek için kullanılan bilanço tarihi itibariyle uygulanan ve piyasa değerlerini yansıtan faiz oranları aşağıdaki gibidir :

	Uygulanan faiz oranları (%)	
	31 Mart 2006	31 Aralık 2005
Türk Lirası	17,90	17,50
ABD Doları	9,24	9,20
Euro	7,07	8,00
İsviçre Frangı	7,00	7,00
Japon Yeni	6,00	6,00