

**FİNANS FİNANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

**30 EYLÜL 2008 TARİHİNDE SONA
EREN ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT FİNANSAL TABLOLAR VE
SINIRLI DENETİM RAPORU**

**FINANS FINANSAL KİRALAMA
ANONİM ŞİRKETİ**

İçindekiler:

Sınırlı denetim raporu

Bilanço

Nazım hesaplar tablosu

Gelir tablosu

Özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo

Özkaynak değişim tablosu

Nakit akış tablosu

Finansal tabloları tamamlayıcı notlar

Finans Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu'na
İstanbul

1 OCAK-30 EYLÜL 2008 ARA HESAP DÖNEMİNE
AİT BAĞIMSIZ SINIRLI DENETİM RAPORU

Finans Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu ile aynı tarihte sona eren döneme ait gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu sınırlı denetime tabi tutmuş bulunuyoruz. Rapor konusu finansal tablolar Şirket yönetiminin sorumluluğundadır. Bağımsız sınırlı denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, gerçekleştirilen sınırlı denetime dayanarak bu finansal tablolar üzerine rapor sunmaktır.

Sınırlı denetim, Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu ("BDDK") uyarınca yürürlüğe konulan hesap ve kayıt düzeni ile muhasebe ve bağımsız denetim ilkelerine ilişkin düzenlemelere uygun olarak gerçekleştirilmiştir. Bu düzenlemeler, sınırlı denetimin finansal tablolarda önemli bir yanlışlığın bulunup bulunmadığına dair sınırlı bir güvence verecek şekilde planlanmasını ve yapılmasını öngörür. Sınırlı denetim, temel olarak finansal tabloların analitik yöntemler uygulanarak incelenmesi, doğruluğunun sorgulanması ve denetlenenin yönetimi ile görüşmeler yapılarak bilgi toplanması ile sınırlı olduğundan, tam kapsamlı denetime kıyasla daha az güvence sağlar. Tam kapsamlı bir denetim çalışması yürütülmemesi nedeniyle bir denetim görüşü bildirilmemektedir.

Gerçekleştirmiş olduğumuz sınırlı denetim sonucunda, ilişikteki finansal tabloların, Finans Finansal Kiralama A.Ş.'nin 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla mali durumunu ve aynı tarihte sona eren döneme ait faaliyet sonuçlarını ve nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan diğer açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmadığına dair önemli herhangi bir hususa rastlanmamıştır.

DRT BAĞIMSIZ DENETİM VE SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member of **DELOITTE TOUCHE TOHMATSU**

Hasan Kılıç
Sorumlu Ortak Başdenetçi, SMMM

İstanbul, 14 Kasım 2008

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2008 Tarihi İtibarıyla Bilanço**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir)

AKTİF KALEMLER	Dipnot	Cari Dönem 30.09.2008			Önceki Dönem 31.12.2007		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. NAKİT DEĞERLER	4	-	17	17	-	23	23
II. GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI K/Z/ A YANSITILAN FV (Net)	5	-	86	86	-	-	-
2.1 Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.3 Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	86	86	-	-	-
III. BANKALAR	6	89.292	14.915	104.207	24.978	45.472	70.450
IV. TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	7	-	-	-	-	-	-
V. SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	58	-	58	58	-	58
VI. FAKTORİNG ALACAKLARI	9	-	-	-	-	-	-
6.1 İskontolu Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1 Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2 Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VI. FİNANSMAN KREDİLERİ	10	-	-	-	-	-	-
6.1 Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
6.2 Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
6.3 Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VI. KİRALAMA İŞLEMLERİ	11	251.122	905.741	1.156.863	315.512	774.087	1.089.599
6.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		248.013	865.376	1.113.389	309.076	689.241	998.317
6.1.1 Finansal Kiralama Alacakları		308.126	986.042	1.294.168	388.319	792.843	1.181.162
6.1.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.3 Diğer		2.917	1.420	4.337	3.373	1.209	4.582
6.1.4 Kazanılmamış Gelirler (-)		63.030	122.086	185.116	82.616	104.811	187.427
6.2 Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		1.874	29.790	31.664	2.887	59.918	62.805
6.3 Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		1.235	10.575	11.810	3.549	24.928	28.477
VII. TAKİPTEKİ ALACAKLAR	11	18.462	25.393	43.855	-	-	-
7.1 Takipteki Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
7.1 Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.1 Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		28.493	36.372	64.865	5.463	7.075	12.538
7.2 Özel Karşılıklar (-)		10.031	10.979	21.010	5.463	7.075	12.538
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	12	-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
IX. VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	13	-	-	-	-	-	-
X. BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	14	-	-	-	-	-	-
XI. İŞTİRAKLER (Net)	15	-	-	-	-	-	-
XII. İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	16	-	-	-	-	-	-
XIII. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	17	530	-	530	627	-	627
XIV. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	18	477	-	477	564	-	564
14.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
14.2 Diğer		477	-	477	564	-	564
XV. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	19	-	-	-	-	-	-
XVI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	20	-	-	-	-	-	-
16.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
16.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XVII. DİĞER AKTİFLER	21	34.246	151	34.397	19.941	3	19.944
AKTİF TOPLAMI		394.187	946.303	1.340.490	361.680	819.585	1.181.265

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi**Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2008 Tarihi İtibarıyla Bilanço**

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir)

PASİF KALEMLER	Dipnot	Cari Dönem 30.09.2008			Önceki Dönem 31.12.2007		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	5	-	200	200	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	22	89.341	891.893	981.234	93.786	742.761	836.547
III. FAKTORİNG BORÇLARI	23	-	-	-	-	-	-
III. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	24	-	-	-	-	-	-
3.1 Finansal Kiralama Borçları		-	1	1	-	1	1
3.2 Faaliyet Kiralaması Borçları		-	-	-	-	-	-
3.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
3.4 Ertelemiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	1	1	-	1	1
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	25	-	-	-	-	-	-
4.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
4.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		-	-	-	-	-	-
V. MUHTELİF BORÇLAR	26	6.084	49.566	55.650	7.904	73.218	81.122
VI. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	27	-	-	-	-	-	-
RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	28	-	-	-	-	-	-
7.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
7.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
7.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
VIII. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	29	500	-	500	312	-	312
IX. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	30	2.916	123	3.039	2.978	-	2.978
9.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
9.2 Çalışan Hakları Yükümlülüğü Karşılığı		1.041	-	1.041	798	-	798
9.3 Diğer Karşılıklar		1.875	123	1.998	2.180	-	2.180
X. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	19	-	-	-	-	-	-
XI. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	31	-	-	-	-	-	-
11.1 Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
11.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	32	-	-	-	-	-	-
XIII. ÖZKAYNAKLAR	33	299.867	-	299.867	260.306	-	260.306
13.1 Ödenmiş Sermaye		105.000	-	105.000	75.000	-	75.000
13.2 Sermaye Yedekleri		40.381	-	40.381	44.488	-	44.488
13.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri		1.159	-	1.159	1.159	-	1.159
13.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları		-	-	-	-	-	-
13.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-
13.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)		-	-	-	-	-	-
13.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birikmiş Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-
13.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri		39.222	-	39.222	43.329	-	43.329
13.3 Kâr Yedekleri		114.925	-	114.925	90.403	-	90.403
13.3.1 Yasal Yedekler		14.162	-	14.162	10.468	-	10.468
13.3.2 Statü Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.3.3 Olağanüstü Yedekler		100.763	-	100.763	79.935	-	79.935
13.3.4 Diğer Kâr Yedekleri		-	-	-	-	-	-
13.4 Kâr veya Zarar		39.561	-	39.561	50.415	-	50.415
13.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı		-	-	-	-	-	-
13.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı		39.561	-	39.561	50.415	-	50.415
PASİF TOPLAMI		398.708	941.782	1.340.490	365.286	815.979	1.181.265

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2008 Tarihi İtibarıyla Nazım Hesaplar Tablosu*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Cari Dönem			Önceki Dönem			
		30.09.2008			31.12.2007			
	Dipnot	TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam	
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-	
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMİYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	-	-	-	-	-	-	
III.	ALINAN TEMİNATLAR	34	739.195	60.017	799.212	692.423	34.291	726.714
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR	34	354	17	371	706	16	722
V.	TAAHHÜTLER	-	-	-	-	-	-	
5.1	Çayılamaz Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
5.2	Çayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
5.2.1	Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri	-	-	-	-	-	-	
5.2.2	Diğer Çayılabilir Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR	5	2.224	7.463	9.687	-	-	
6.1	Riskten Korunma Amaçlı Türev Finansal Araçlar	-	-	-	-	-	-	
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler	-	-	-	-	-	-	
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler	2.224	7.463	9.687	-	-	-	
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri	2.224	1.933	4.157	-	-	-	
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri	-	5.530	5.530	-	-	-	
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri	-	-	-	-	-	-	
6.2.5	Diğer	-	-	-	-	-	-	
VII.	EMANET KIYMETLER	34	8.008	697	8.705	2.723	234	2.957
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			749.781	68.194	817.975	695.852	34.541	730.393

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine

Ait Gelir Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot	Cari Dönem 01.01. - 30.09.2008	Cari Dönem 01.07. - 30.09.2008	Önceki Dönem 01.01. - 30.09.2007	Önceki Dönem 01.07. - 30.09.2007
I.	ESAS FAALİYET GELİRLERİ		106.042	33.532	76.335	27.963
	FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-	-	-
1.1	Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-	-	-
1.1.1	İskontolu		-	-	-	-
1.1.2	Diğer		-	-	-	-
1.2	Faktoring Alacaklarından Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
1.2.1	İskontolu		-	-	-	-
1.2.2	Diğer		-	-	-	-
	FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-	-	-
1.1	Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
1.2	Finansman Kredilerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
	KİRALAMA GELİRLERİ	35	106.042	33.532	76.335	27.963
1.1	Finansal Kiralama Gelirleri		106.042	33.532	76.335	27.963
1.2	Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-	-	-
1.3	Kiralama İşlemlerinden Alınan Ücret ve Komisyonlar		-	-	-	-
II.	ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	36	17.795	5.793	18.194	6.104
2.1	Personel Giderleri		9.193	2.970	7.521	2.413
2.2	Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		153	57	84	58
2.3	Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-	-	-
2.4	Genel İşletme Giderleri		2.974	1.043	2.662	851
2.5	Diğer		5.475	1.723	7.927	2.782
III.	DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	37	360.987	124.727	66.605	31.701
3.1	Bankalardan Alınan Faizler		7.834	3.569	3.226	1.224
3.2	Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-	-	-
3.3	Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	-	-	-
3.3.1	Alım Satım Amaçlı Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
3.3.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-
3.3.3	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
3.3.4	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
3.4	Temettü Gelirleri		-	-	-	-
3.5	Sermaye Piyasası İşlemleri Kârı		86	78	-	-
3.5.1	Türev Finansal İşlemlerden		86	78	-	-
3.5.2	Diğer		-	-	-	-
3.6	Kambiyo İşlemleri Kârı		348.575	119.993	59.568	29.047
3.7	Diğer		4.492	1.087	3.811	1.430
IV.	FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	38	50.575	16.227	27.772	12.093
4.1	Kullanılan Kredilere Verilen Faizler		49.611	16.071	26.683	11.805
4.2	Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-	-	-
4.3	Finansal Kiralama Giderleri		-	-	3	-
4.4	İhraç Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-	-	-
4.5	Diğer Faiz Giderleri		-	-	-	-
4.6	Verilen Ücret ve Komisyonlar		964	156	1.086	288
V.	TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)		8.477	2.853	1.691	792
VI.	DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	40	350.621	119.937	61.775	28.456
6.1	Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV Değer Düşme Gideri		-	-	-	-
6.1.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-	-	-
6.1.3	Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-	-	-
6.2	Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.1	Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.2	Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durudurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.3	Şerefiye Değer Düşüş Gideri		-	-	-	-
6.2.4	Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.2.5	İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklıkları Değer Düşüş Giderleri		-	-	-	-
6.3	Türev Finansal İşlemlerden Zarar		206	206	5.378	-
6.4	Kambiyo İşlemleri Zararı		348.054	119.296	55.603	28.222
6.5	Diğer		2.361	435	794	234
VII.	NET FAALİYET K/Z (I+...+VI)		39.561	13.449	33.508	12.219
VIII.	BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLALIK TUTARI		-	-	-	-
IX.	NET PARASAL POZİSYON KÂRI/ZARARI		-	-	-	-
X.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (VII+VIII+IX)		39.561	13.449	33.508	12.219
XI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)		-	-	-	-
11.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
11.2	Ertelelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
11.3	Ertelelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XII.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (X±XI)		39.561	13.449	33.508	12.219
XIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-	-	-
13.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-	-	-
13.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Karları		-	-	-	-
13.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-	-	-
XIV.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-	-	-
14.1	Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-	-	-
14.2	Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklıkları Satış Zararları		-	-	-	-
14.3	Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-	-	-
XV.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ K/Z (XIII-XIV)		-	-	-	-
XVI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIGI (±)		-	-	-	-
16.1	Cari Vergi Karşılığı		-	-	-	-
16.2	Ertelelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-	-	-
16.3	Ertelelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-	-	-
XVII.	DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET K/Z (XV±XVI)		-	-	-	-
XVIII.	NET DÖNEM KAR/ZARARI (XII+XVII)		39.561	13.449	33.508	12.219
	Hisse Başına Kâr / Zarar		0,377	0,128	0,319	0,116

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özkaynaklarda Muhasebeleştirilen Gelir Gider Kalemlerine İlişkin Tablo

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası olarak ifade edilmiştir)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO		Cari Dönem 01.01. - 30.09.2008	Önceki Dönem 01.01. - 30.09.2007
	MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-	-
I.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
II.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III.	YABANCI PARA İŞLEMLER İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
IV.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
V.	YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısım)	-	-
VI.	MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VII.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
VIII.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
IX.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	-	-
X.	DÖNEM KÂRI/ZARARI	-	-
XI.	DÖNEM KÂRI/ZARARI	-	-
11.1	Menkul Değerlerin Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
11.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı Türev Finansal Varlıklardan Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı Yeniden Sınıflandırılan ve Gelir Tablosunda Gösterilen Kısım	-	-
11.4	Diğer	-	-
XII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X±XI)	-	-

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Özkaynak Değişim Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir)

ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEKİ DEĞİŞİKLİKLER		Dipnot	Ödenmiş Sermaye	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	Hisse Senedi İhraç Primleri	Hisse Senedi İptal Karları	Yasal Yedek Akçeler	Statü Yedekleri	Olağanüstü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı/(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı/(Zararı)	Menkul Değer. Değerleme Farkı	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlık YDF	Ortaklıklardan Bedelsiz Hisse Senetleri	Risken Korunma Fonları	Satış Amaçlı/ Durdurulan Faaliyetlerden BDF	Toplam Özkaynak
Önceki Dönem (01/01 - 30/09/2007)																		
I.	Dönem Başı Bakiyesi (01/01/2007)	33	75.000	43.329	1.159	-	8.546	-	41.838	-	-	40.019	-	-	-	-	-	209.891
II.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1	Hataların Düzeltilmesinin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Yeni Bakiye (I-II)	33	75.000	43.329	1.159	-	8.546	-	41.838	-	-	40.019	-	-	-	-	-	209.891
IV.	Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1	Risken Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVII.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVIII.	Dönem Net Karı veya Zararı		-	-	-	-	-	-	-	-	33.508	-	-	-	-	-	-	33.508
XIX.	Kâr Dağıtım	33	-	-	-	-	1.922	-	38.097	-	-	(40.019)	-	-	-	-	-	-
19.1	Dağıtılan Temettü		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
19.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	1.922	-	38.097	-	-	(40.019)	-	-	-	-	-	-
19.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+.....+XVII+XVIII+XIX) (30/09/2007)			75.000	43.329	1.159	-	10.468	-	79.935	-	33.508	-	-	-	-	-	-	243.399
Cari Dönem (01/01 - 30/09/2008)																		
I.	Önceki Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2007)	33	75.000	43.329	1.159	-	10.468	-	79.935	-	50.415	-	-	-	-	-	-	260.306
II.	Dönem İçindeki Değişimler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III.	Birleşmeden Kaynaklanan Artış/Azalış		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1	Risken Korunma İşlemlerinden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Nakit Akış Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IV.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
V.	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI.	İştirakler, Bağlı Ort. ve İş Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VII.	Menkul Değerler Değerleme Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII.	Kur Farkları		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX.	Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X.	Varlıkların Yeniden Sınıflandırılmasından Kaynaklanan Değişiklik		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XI.	Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XII.	Hisse Senedi İhraç		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIII.	Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	33	4.107	(4.107)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XIV.	Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XV.	Sermaye Benzeri Krediler		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
XVI.	Dönem Net Karı veya Zararı	33	-	-	-	-	-	-	-	-	39.561	-	-	-	-	-	-	39.561
XVII.	Kâr Dağıtım	33	25.893	-	-	-	3.694	-	20.828	-	(50.415)	-	-	-	-	-	-	-
17.1	Dağıtılan Temettü		25.893	-	-	-	-	-	-	-	-	(25.893)	-	-	-	-	-	-
17.2	Yedeklere Aktarılan Tutarlar		-	-	-	-	3.694	-	20.828	-	(50.415)	25.893	-	-	-	-	-	-
17.3	Diğer		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (I-II+III+....+XV+XVI+XVII) (30/09/2008)			105.000	39.222	1.159	-	14.162	-	100.763	-	39.561	-	-	-	-	-	-	299.867

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

Bağımsız Sınırlı Denetimden Geçmiş 30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine

Ait Nakit Akış Tablosu

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir)

NAKİT AKIŞ TABLOSU		Cari Dönem 01.01. – 30.09.2008	Önceki Dönem 01.01. - 30.09.2007
A . ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
1.1	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)	42.260	41.634
1.1.1	Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri (+)	100.415	72.356
1.1.2	Kiralama Giderleri (-)	-	-
1.1.3	Alınan Temettüleri (+)	-	-
1.1.4	Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)	-	-
1.1.5	Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)	-	-
1.1.6	Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar (+)	127	28
1.1.7	Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)	(9.228)	(6.842)
1.1.8	Ödenen Vergiler (-)	(177)	(99)
1.1.9	Diğer (+/-)	(48.877)	(23.809)
1.2	Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(10.399)	(31.732)
1.2.1	Faktoring Alacaklarındaki Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.2	Finansman Kredilerindeki Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.3	Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net Artış Azalış (+/-)	(72.977)	(363.435)
1.2.4	Diğer Aktiflerde Net Artış Azalış (+/-)	(14.625)	(6.435)
1.2.5	Faktoring Borçlarındaki Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.6	Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış Azalış (+/-)	-	(46)
1.2.7	Alınan Kredilerdeki Net Artış Azalış (+/-)	102.144	279.205
1.2.8	Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.9	Diğer Borçlarda Net Artış Azalış (+/-)	(24.941)	58.979
I.	Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	31.861	9.902
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
2.1	İktisap Edilen Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (-)	-	-
2.2	Elden Çıkarılan Bağlı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (+)	-	-
2.3	Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)	(83)	(384)
2.4	Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)	-	57
2.5	Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (-)	-	-
2.6	Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (+)	-	-
2.7	Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (-)	-	-
2.8	Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (+)	-	-
2.9	Diğer (+/-)	-	-
II.	Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	(83)	(327)
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI			
3.1	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)	-	-
3.2	Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)	-	-
3.3	İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)	-	-
3.4	Temettü Ödemeleri (-)	-	-
3.5	Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)	-	-
3.6	Diğer (+/-)	-	-
III.	Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)	-	-
IV.	Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)	1.521	(4.435)
V.	Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)	33.299	5.140
VI.	Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)	70.321	51.253
VII.	Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)	103.620	56.393

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

1 Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi ("Şirket"), İstanbul'da 3226 sayılı Türk Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan izni müteakiben, Türkiye'de faaliyet göstermek üzere Mart 1990'da kurulmuştur. Şirket'in başlıca faaliyet konusu mevzuat hükümleri çerçevesinde yurtiçi ve yurtdışı finansal kiralama faaliyetlerinde bulunmak ve her çeşidi ile kiralama işlemleri yapmaktır. Şirket hisselerinin %42,13'ü (2007 – %42,13) İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir. Şirket'in genel müdürlüğü Nispetiye Caddesi, Akmerkez B Kulesi, Kat:10 34620 Etiler, İstanbul – Türkiye adresinde bulunmaktadır. Şirket'in 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla personel sayıları sırasıyla 133 ve 135'tir.

Şirket'in Atatürk Hava Limanı Serbest Bölge'de faaliyet gösteren bir şubesi bulunmaktadır.

Şirket'in ana hissedarı Finansbank Anonim Şirketi ("Finansbank") ve Şirket'in nihai ana hissedarı ise National Bank of Greece S.A. ("NBG")'dir.

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

2.1 Uygulanan muhasebe standartları

Şirket 2008 yılı faaliyetlerini 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak muhasebeleştirmiştir.

Buna ek olarak 2008 yılı faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri uygulanmıştır.

Şirket 2007 yılında yasal muhasebe kayıtlarını Maliye Bakanlığınca yayımlanmış Tek Düzen Hesap Planı çerçevesinde Türk Ticaret Kanunu ve Türk Vergi Mevzuatı'na uygun olarak tutmuş ve finansal tablolarını söz konusu yasal kayıtlarına dayanarak Sermaye Piyasası Kurulu (SPK) tarafından yayımlanan Seri XI, No:25 sayılı "Sermaye Piyasasında Muhasebe Standartları Hakkında Tebliğ"e ve raporlama standartlarına uygun olarak hazırlamıştır. İlişikteki 2007 yılı finansal tabloları BDDK tarafından yayımlanan 17 Mayıs 2007 tarihli Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e uygun olarak yeniden sınıflandırılmıştır.

Finansal tablolar ile bunlara ilişkin açıklama ve dipnotlarda yer alan tutarlar aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası ("YTL") olarak ifade edilmiştir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

2 Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

2.2 Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarih ve 11/367 sayılı kararı ile yüksek enflasyon döneminin sona erdiğini ve ayrıca yüksek enflasyon döneminin devamına ilişkin emarelerin büyük ölçüde kalktığını belirterek, SPK tarafından yayımlanan muhasebe standartlarına göre raporlama yapan ve Türkiye’de faaliyetlerini sürdüren şirketler için 1 Ocak 2005 tarihinden geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasına son vermiştir.

2.3 Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, bilançoda net değerleri ile gösterilirler.

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları

3.1 Satış gelirleri

Finansal kiralamada, kiralama konusu varlık, net kira yatırımına eşit bir alacak olarak finansal tablolarda izlenir. Finansal kiralama ile ilgili finansman geliri, finansal kiralama kapsamındaki net yatırıma sabit bir dönemsel getiri getirecek şekilde belirlenir. Alınan kira ödemeleri, anapara ve kazanılmamış finansman gelirlerini azaltacak şekilde brüt kira yatırımının tutarından düşülür.

Kazanılmamış finansman geliri, brüt kira yatırımı ile kiralamadaki zımnî faiz oranı üzerinden brüt yatırımın bugünkü değeri arasındaki farktır. Zımnî faiz oranı, kiralamanın başlangıcı itibarıyla, asgari kira ödemeleri ile garanti edilmemiş hurda değer toplamını, kiralanan varlığın makul değeri ile başlangıç maliyetlerinin toplamına eşitleyen iskonto oranıdır.

3.2 Maddi varlıklar

Sabit kıymetler, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Sonradan ortaya çıkan giderler

Maddi varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilirler veya gider olarak yazılırlar. Söz konusu sonradan ortaya çıkan harcamalar duruma göre varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler, oluştuğu gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Amortisman

Maddi varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak, 31 Aralık 2004 tarihine kadar enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş değerleri üzerinden, 31 Aralık 2004 tarihinden sonra maliyet bedelleri üzerinden ayrılmıştır. Özel maliyetler doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ilgili kira süresince amortisman tabi tutulur.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.2 Maddi varlıklar (devamı)

Aşağıda belirtilen oranlar ilgili aktiflerin tahmini faydalı ömürlerine yakındır;

	<u>Süre (Yıl)</u>
Ofis ekipmanları	5
Nakil vasıtaları	5
Özel maliyetler	5

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar ve zararlar, diğer faaliyet gelirleri ve diğer faaliyet giderleri hesaplarına dahil edilirler.

3.3 Maddi olmayan varlıklar

Maddi olmayan varlıklar, bilgi işlem ve yazılım programlarını içermektedir. Bilgi işlem ve yazılım programları, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla, enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş itfa payları ile kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Maddi olmayan varlıklara ilişkin itfa payları, ilgili varlıkların faydalı ömürleri üzerinden, satın alım tarihinden itibaren faydalı ömürlerini aşmamak kaydıyla eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

3.4 Varlıklarda değer düşüklüğü

Şirket, her bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksek ise, değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Bir varlıkta oluşan değer düşüklüğü kaybı, o varlığın geri kazanılabilir tutarındaki müteakip artışın, değer düşüklüğünün kayıtlara alınmalarını izleyen dönemlerde ortaya çıkan bir olayla ilişkilendirilebilmesi durumunda daha önce değer düşüklüğü ayrılan tutarı geçmeyecek şekilde geri çevrilir.

3.5 Borçlanma maliyetleri

Tüm finansman giderleri, tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir tablosuna kaydedilmektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.6 Finansal araçlar

Finansal varlıklar

Finansal yatırımlar, gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değerinden kayıtlara alınan finansal varlıklar haricinde, gerçeğe uygun piyasa değerinden alım işlemiyle doğrudan ilişkilendirilebilen harcamalar düşüldükten sonra kalan tutar üzerinden muhasebeleştirilir. Yatırımlar, yatırım araçlarının ilgili piyasa tarafından belirlenen süreye uygun olarak teslimatı koşulunu taşıyan bir kontrata bağlı olan işlem tarihinde kayıtlara alınır veya kayıtlardan çıkarılır.

Finansal varlıklar “gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar”, “vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar”, “satılmaya hazır finansal varlıklar” ve “kredi ve alacaklar” olarak sınıflandırılır.

Etkin faiz yöntemi

Etkin faiz yöntemi, finansal varlığın itfa edilmiş maliyet ile değerlendirilmesi ve ilgili faiz gelirininki ilişkili olduğu döneme dağıtılması yöntemidir. Etkin faiz oranı; finansal aracın beklenen ömrü boyunca veya uygun olması durumunda daha kısa bir zaman dilimi süresince tahsil edilecek tahmini nakit toplamının, ilgili finansal varlığın tam olarak net bugünkü değerine indirgeyen orandır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışında sınıflandırılan finansal varlıklar ile ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanmaktadır.

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

Gerçeğe uygun değer farkı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar; alım-satım amacıyla elde tutulan finansal varlıklardır. Bir finansal varlık kısa vadede elden çıkarılması amacıyla edinildiği zaman söz konusu kategoride sınıflandırılır. Finansal riske karşı etkili bir koruma aracı olarak belirlenmemiş olan türev ürünleri teşkil eden bahse konu finansal varlıklar da gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar olarak sınıflandırılır.

Vadesine kadar elde tutulan finansal varlıklar

Şirket'in vadesine kadar elde tutma olanağı ve niyeti olduğu, sabit veya belirlenebilir bir ödeme planına sahip, sabit vadeli borçlanma araçları, vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar olarak sınıflandırılır. Vadesine kadar elde tutulacak yatırımlar etkin faiz yöntemine göre itfa edilmiş maliyet bedelinden değer düşüklüğü tutarı düşülerek kayıtlara alınır ve ilgili gelirler etkin faiz yöntemi kullanılmak suretiyle hesaplanır.

Satılmaya hazır finansal varlıklar

Satılmaya hazır finansal varlıklar (a) vadesine kadar elde tutulacak finansal varlık olmayan (b) alım satım amaçlı finansal varlık olmayan veya (c) kredi ve alacak olmayan finansal varlıklardan oluşmaktadır. Satılmaya hazır finansal varlıklar kayıtlara alındıktan sonra güvenilir bir şekilde ölçülebiliyor olması koşuluyla gerçeğe uygun değerleriyle değerlendirilmektedir. Gerçeğe uygun değeri güvenilir bir şekilde ölçülemeyen ve aktif bir piyasası olmayan menkul kıymetler maliyet değeriyle gösterilmektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.6 Finansal araçlar (devamı)

Satılmaya hazır finansal varlıklara ilişkin kar veya zararlara ilgili dönemin gelir tablosunda yer verilmektedir. Bu tür varlıkların makul değerinde meydana gelen değişiklikler özkaynak hesapları içinde gösterilmektedir. İlgili varlığın elden çıkarılması veya değer düşüklüğü olması durumunda özkaynak hesaplarındaki tutar kar / zarar olarak gelir tablosuna transfer edilir. Satılmaya hazır finansal varlık olarak sınıflandırılan özkaynak araçlarına yönelik yatırımlardan kaynaklanan ve gelir tablosunda muhasebeleştirilen değer düşüş karşılıkları, sonraki dönemlerde gelir tablosundan iptal edilemez. Satılmaya hazır olarak sınıflandırılan özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı gelir tablosunda iptal edilebilir.

Krediler ve alacaklar

Sabit ve belirlenebilir ödemeleri olan, piyasada işlem görmeyen ticari ve diğer alacaklar ve krediler bu kategoride sınıflandırılır. Krediler ve alacaklar etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değer düşüklüğü düşülerek gösterilir.

Finansal varlıklarda değer düşüklüğü

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal varlıklar dışındaki finansal varlık veya finansal varlık grupları, her bilanço tarihinde değer düşüklüğüne uğradıklarına ilişkin göstergelerin bulunup bulunmadığına dair değerlendirmeye tabi tutulur. Finansal varlığın ilk muhasebeleştirilmesinden sonra bir veya birden fazla olayın meydana gelmesi ve söz konusu olayın ilgili finansal varlık veya varlık grubunun güvenilir bir biçimde tahmin edilebilen gelecekteki nakit akımları üzerindeki olumsuz etkisi sonucunda ilgili finansal varlığın değer düşüklüğüne uğradığına ilişkin tarafsız bir göstergenin bulunması durumunda değer düşüklüğü zararı oluşur. İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar için değer düşüklüğü tutarı gelecekte beklenen tahmini nakit akımlarının finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilerek hesaplanan bugünkü değeri ile defter değeri arasındaki farktır.

Bir karşılık hesabının kullanılması yoluyla defter değerinin azaltıldığı ticari alacaklar haricinde, bütün finansal varlıklarda, değer düşüklüğü doğrudan ilgili finansal varlığın kayıtlı değerinden düşülür. Ticari alacağın tahsil edilememesi durumunda söz konusu tutar karşılık hesabından düşülerek silinir. Karşılık hesabındaki değişimler gelir tablosunda muhasebeleştirilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçları haricinde, değer düşüklüğü zararı sonraki dönemde azalır ve azalış değer düşüklüğü zararının muhasebeleştirilmesi sonrasında meydana gelen bir olayla ilişkilendirilebiliyorsa, önceden muhasebeleştirilen değer düşüklüğü zararı, değer düşüklüğünün iptal edileceği tarihte yatırımın değer düşüklüğü hiçbir zaman muhasebeleştirilmemiş olması durumunda ulaşacağı itfa edilmiş maliyet tutarını aşmayacak şekilde gelir tablosunda iptal edilir.

Satılmaya hazır özkaynak araçlarının gerçeğe uygun değerinde değer düşüklüğü sonrasında meydana gelen artış, doğrudan özkaynaklarda muhasebeleştirilir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.6 Finansal araçlar (devamı)

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

3.7 İşletme birleşmeleri

Bulunmamaktadır.

3.8 Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile Yeni Türk Lirası'na çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, bilanço tarihinde geçerli kur üzerinden dönem sonunda Yeni Türk Lirası'na çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Makul değerleri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar makul değerlerinin belirlendiği günün kurundan YTL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

Şirket'in dönem sonları itibarıyla yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerinin değerlemesinde kullandığı döviz kurları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Avro/YTL (tam YTL)	ABD Doları/YTL (tam YTL)
30 Eylül 2008	1,7978	1,2316
31 Aralık 2007	1,7102	1,1647
30 Eylül 2007	1,7086	1,2048

3.9 Hisse başına kazanç

Hisse başına kazanç miktarı, net dönem karının Şirket hisselerinin dönem içindeki ağırlıklı ortalama lot adedine bölünmesiyle hesaplanır.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

3.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirme tarihi arasında, işletme lehine veya aleyhine ortaya çıkan olayları ifade eder. Bilanço tarihi itibarıyla söz konusu olayların var olduğuna ilişkin yeni deliller olması veya ilgili olayların bilanço tarihinden sonra ortaya çıkması durumunda ve bu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektiriyorsa, Şirket finansal tablolarını yeni duruma uygun şekilde düzeltmektedir. Söz konusu olaylar finansal tabloların düzeltilmesini gerektirmiyorsa, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.11 Finansal kiralama alacakları için ayrılacak özel karşılıklar

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları için Ayrılacak Karşılıklara ilişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 150 günden fazla ve 360 günden az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları Takipteki Alacaklar altında bulunan Tasfiye Olunacak Alacaklar olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise Zarar Niteliğindeki Alacaklar olarak sınıflandırılır.

3.12 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için; Şirket'in geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamış ise, Şirket söz konusu hususları ilgili dipnotlarında açıklamaktadır.

Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe, muhasebeleştirilmemekte ve sadece dipnotlarda açıklanmaktadır.

3.13 Muhasebe politikaları, muhasebe tahminlerinde değişiklik ve hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

3.14 Kiralama işlemleri

Kiralayan taraf olarak Şirket

Şirket, finansal kiralamaya konu olan aktifi, bu işleme konu olan yatırıma eşit değerde bir alacak olarak göstermektedir. Finansal gelir net yatırım üzerinden sabit dönemsel getiri sağlayacak şekilde yansıtılır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.14 Kiralama işlemleri (devamı)

Kiracı taraf olarak Şirket

Finansal kiralama

Finansal kiralama sözleşmesi altında, sahiplikle ilgili tüm risklerin ve faydaların kiracıya ait olduğu sabit kıymet transferleri, finansal kiralama işlemi olarak sınıflandırılmaktadır. Finansal kiralama yoluyla elde edilen sabit kıymetler, bilançoda, kira sözleşmesinin başlangıcındaki minimum kira ödemelerinin bilanço tarihi itibarıyla indirgenmiş değeri ile finansal kiralamaya konu malın makul değerinden düşük olanından birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır. Finansal kiralamadan doğan borçlar, anaparanın ödenmesiyle azalırken, faiz ödemeleri gelir tablosunda yansıtılır.

Operasyonel kiralama

Operasyonel kiralama işlemleri tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmekte ve gelir tablosuna kaydedilmektedir.

3.15 İlişkili taraflar

Hissedarlık, sözleşmeye dayalı haklar, aile ilişkisi veya benzeri yollarla karşı tarafı doğrudan ya da dolaylı bir şekilde kontrol edebilen veya önemli derecede etkileyebilen kuruluşlar, ilişkili kuruluş olarak tanımlanırlar. İlişkili taraflara aynı zamanda sermayedarlar ve Şirket yönetimi de dahildir. İlişkili kuruluş işlemleri, kaynakların ve yükümlülüklerin ilişkili kuruluşlar arasında bedelli veya bedelsiz olarak transfer edilmesini içermektedir.

3.16 Finansal bilgilerin bölümlere göre raporlanması

30 Eylül 2008, 31 Aralık 2007 ve 30 Eylül 2007 tarihlerinde sona eren dönemlerde Şirket, Türkiye’de ve sadece finansal kiralama alanında faaliyet gösterdiği için finansal bilgilerini bölümlere göre raporlamamıştır.

3.17 İnşaat sözleşmeleri

Bulunmamaktadır.

3.18 Durdurulan faaliyetler

Durdurulan bir faaliyet, Şirket’in elden çıkarılan veya satış amacıyla elde tutulan olarak sınıflandırılan bir bölümdür.

3.19 Devlet teşvik ve yardımları

Şirket’in yatırım harcamaları ile ilgili olarak çeşitli yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır. Bu teşvik belgeleri kapsamında sağlanan yatırım harcamalarına ilişkin %100 ve %40 oranlarında yatırım teşvikleri mevcuttur.

3.20 Yatırım amaçlı gayrimenkuller

Bulunmamaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

3 Uygulanan değerlendirme ilkeleri/muhasebe politikaları (devamı)

3.21 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Finansal tablolarda işletmenin faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar vergisi, gelir vergisi ve fonlara ilişkin yükümlülükler için tahmini karşılık ayrılmaktadır. Cari dönem vergisi, Şirket faaliyet sonuçları üzerinden vergisel açıdan kabul edilmeyen giderler ve istisnalar dikkate alınarak hesaplanmaktadır. Cari dönemde ödenecek kurumlar vergisi bulunmamaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen değerleri ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre ve yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi varlığı veya borcu, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde ödenecek vergi tutarlarında yapacakları tahmin edilen artış ve azalış oranlarında finansal tablolara yansıtılmaktadırlar. Ertelenen vergi varlığı, gelecek dönemlerde vergi avantajının sağlanması olası durumlarda ayrılır. Bu varlıktan yararlanılamayacağını anlaşıldığı oranda ilgili varlıktan tenzil edilir.

3.22 Çalışanlara sağlanan faydalar/kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, şirket emeklilik nedeniyle işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirlenen miktarda ödeme yapmakla yükümlüdür.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihlerinde kullanılan başlıca aktüeryal tahminler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İskonto oranı	% 11,00	% 11,00
Beklenen maaş/limit artış oranı	% 6,50	% 6,50
Ortalama gelecekteki çalışma süresi	15,07	15,07
Enflasyon oranı	% 5,00	% 5,00

Yukarıdaki maaş/limit artış oranı, hükümetin yıllık enflasyon için gelecekteki hedeflerine göre belirlenmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığı hesaplaması, hükümet tarafından açıklanan kıdem tazminat tavanına dayanmaktadır, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla tavan miktarları sırasıyla 2.173,19 tam YTL ve 2.030,19 tam YTL'dir.

3.23 Emeklilik planları

Bulunmamaktadır.

3.24 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akımlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablolarını düzenlemektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

4 Nakit değerler

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, nakit değerlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Kasa	-	17	-	23
Nakit değerler	-	17	-	23

5 Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar/(yükümlülükler) (net)

Şirket'in 31 Aralık 2007 itibarıyla, alım satım amaçlı türev finansal araçları bulunmamaktadır. 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, türev finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

	Türev finansal araçların rayiç değeri	Toplam	Türev finansal araçların sözleşme tutarlarının YTL Karşılığı			
			1 aya kadar	1 - 6 ay arası	6 - 12 ay arası	1 yıl üzeri
30 Eylül 2008						
Swap faiz alım satım işlemleri	86	5.530	-	1.179	1.079	3.272
Vadeli döviz alım işlemleri	(200)	1.933	967	-	966	-

6 Bankalar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, bankaların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Vadeli Mevduatlar	89.196	14.325	24.577	40.448
Vadesiz Mevduatlar	96	590	401	5.024
Bankalar	89.292	14.915	24.978	45.472

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, bankalardaki mevduatların faiz aralığı aşağıdaki şekildedir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
	Faiz oranı(%)	Faiz oranı(%)
YTL	15,00 – 20,30	15,00 – 18,50
Yabancı para	2,00 – 5,00	3,00 – 5,60

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, bankalardaki vadeli mevduatların, vadeleri en fazla bir aya kadardır.

7 Ters repo işlemlerinden alacaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

8 Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla satılmaya hazır finansal varlıklar borsaya kote olmayan özsermaye araçlarından oluşmaktadır.

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Satılmaya hazır finansal varlıklar				
Özsermaye araçları – borsaya kote olmayan	58	-	58	-
Toplam	58	-	58	-

Satılmaya hazır finansal varlıklar, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, Şirket'in hisseleri halka açık olmayan Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş. (0,2% ortaklık payı) ve Finans Portföy Yönetimi A.Ş.'ye (0,1% ortaklık payı) olan yatırım tutarını göstermektedir.

9 Faktoring alacakları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

10 Finansman kredileri

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

11 Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, kiralama işlemlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	19.889	27.040
Brüt finansal kiralama alacakları	1.274.279	1.154.122
Finansal kiralama alacakları	1.294.168	1.181.162
Faaliyet kiralaması alacakları	-	-
Diğer (*)	4.337	4.582
Kazanılmamış gelirler (-)	185.116	187.427
Kiralama işlemlerinden alacaklar	1.113.389	998.317
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	31.664	62.805
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	11.810	28.477
Kiralama İşlemleri	1.156.863	1.089.599

(*) Finansal kiralama konusu malların sigortalanması sonucu oluşan sigorta prim alacaklarından ve finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan müşterilerden masraf alacaklarından oluşmaktadır.

30 Eylül 2008 itibarıyla, etkin faiz oranı ABD Doları ve Avro için %8,61 – 9,05 (31 Aralık 2007 – %10,63 – %9,45), YTL için 25,59 (31 Aralık 2007 – %25,66).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

11 Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar (devamı)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, riski devam etmekte olan finansal kiralama işlemlerine ilişkin teminatların detayı aşağıdaki gibidir. Aşağıdaki tabloda ipotekler ile araç ve makina rehinleri ekspertiz değerleri ile yer almaktadır.

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İpotekler	250.706	240.468
Alacak temlikleri	27.785	6.313
Araç / makina rehinleri	6.383	6.856
Mevduat temlikleri ve rehinleri	4.306	4.953
Çek temlikleri	910	978
Teminat mektupları	127	83
Hazine bonoları	-	796
Teminatlar	290.217	260.447

Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, takipteki alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası)	19.024	-
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası)	17.463	-
Zarar niteliğindeki alacaklar	34.306	12.538
Kazanılmamış gelirler (-)	5.928	-
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	64.865	12.538
Özel karşılıklar (-)	21.010	12.538
Takipteki alacaklar, net	43.855	-

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar karşılığındaki değişiklikler aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008			
	Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası)	Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası)	Zarar niteliğindeki alacaklar	Toplam
Önceki dönem sonu	-	-	12.538	12.538
Ayrılan karşılık /(karşılık iptali), net	456	1.921	6.227	8.604
Tahsilatlar (-)	-	-	127	127
Aktiften silinenler (-)	-	-	5	5
Dönem sonundaki karşılık	456	1.921	18.633	21.010

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

11 Kiralama işlemleri ve takipteki alacaklar (devamı)

31 Aralık 2007				
	Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası)	Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası)	Zarar niteliğindeki alacaklar	Toplam
Önceki dönem sonu	-	-	11.271	11.271
Ayrılan karşılık /(karşılık iptali), net	-	-	2.465	2.465
Tahsilatlar (-)	-	-	28	28
Aktiften silinenler (-)	-	-	1.170	1.170
Dönem sonundaki karşılık	-	-	12.538	12.538

30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, vadesi 150 günü geçen alacakların yaşlandırma çalışması aşağıdaki gibidir. Tabloda gecikme aralıklarına düşen gecikmiş bakiyelerin üzerine, ileride vadesi gelecek net anapara riskleri eklenmiştir.

30 Eylül 2008	
151 – 240 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	16.726
241 – 360 gün arası gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	15.652
360 gün üzeri gecikmiş alacaklar ve toplam riskleri	32.487
Takipteki alacaklar ve toplam riskleri	64.865

12 Riskten korunma amaçlı türev finansal varlıklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

13 Vadeye kadar elde tutulacak yatırımlar (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

14 Bağlı ortaklıklar (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

15 İştirakler (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

16 İş ortaklıkları (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

17 Maddi duran varlıklar (net)

30 Eylül 2008 tarihinde sona ara eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2008	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2008
Ofis ekipmanları	5.860	47	-	5.907
Nakil vasıtaları	40	-	-	40
Özel maliyetler	192	22	-	214
	6.092	69	-	6.161
Birikmiş Amortismanlar		Dönem Amortismanı	Çıkışlar	30 Eylül 2008
Ofis ekipmanları	(5.327)	(135)	-	(5.462)
Nakil vasıtaları	(39)	-	-	(39)
Özel maliyetler	(99)	(31)	-	(130)
	(5.465)	(166)	-	(5.631)
Net	627			530

31 Aralık 2007 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2007	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2007
Ofis ekipmanları	5.704	156	-	5.860
Nakil vasıtaları	261	-	(221)	40
Özel maliyetler	182	10	-	192
	6.147	166	(221)	6.092
Birikmiş Amortismanlar		Dönem Amortismanı	Çıkışlar	31 Aralık 2007
Ofis ekipmanları	(5.138)	(189)	-	(5.327)
Nakil vasıtaları	(181)	(23)	165	(39)
Özel maliyetler	(60)	(39)	-	(99)
	(5.379)	(251)	165	(5.465)
Net	768			627

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

18 Maddi olmayan duran varlıklar (net)

30 Eylül 2008 tarihinde sona eren ara hesap döneminde maddi olmayan duran varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2008	Girişler	Çıkışlar	30 Eylül 2008
Lisanslar	857	14	-	871
	857	14	-	871
Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2008	Dönem itfa payları	Çıkışlar	30 Eylül 2008
Lisanslar	(293)	(101)	-	(394)
	(293)	(101)	-	(394)
Net	564			477

31 Aralık 2007 tarihinde sona eren hesap döneminde maddi olmayan varlıkların hareketi aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2007	Girişler	Çıkışlar	31 Aralık 2007
Lisanslar	277	580	-	857
Yapılmakta olan yatırımlar	326	88	(414)	-
	603	668	(414)	857
Birikmiş itfa payları	1 Ocak 2007	Dönem itfa payları	Çıkışlar	31 Aralık 2007
Lisanslar	(212)	(81)	-	(293)
	(212)	(81)	-	(293)
Net	391			564

1 Ocak 2007 tarihi itibarıyla, yapılmakta olan yatırımlar, kuruluş aşamasında olan bilgisayar yazılımlarını içermektedir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

19 Ertelenmiş vergi varlığı / borcu

Ertelenen vergi varlığı veya borcu, varlıkların ve borçların finansal tablolarda gösterilen değerleri ile vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi varlığı veya borcu, söz konusu geçici farklılıkların ortadan kalkacağı ilerideki dönemlerde geçerli olacağı tahmin edilen vergi oranları dikkate alınarak ilişikteki finansal tablolara yansıtılmaktadırlar.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, ertelenen vergi varlıklarının ve borçlarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ertelenmiş vergi varlıkları		
Kullanılmayan yatırım teşvik belgeleri	5.608	46.441
Finansal kiralama alacakları karşılığı	5.224	606
Prim karşılığı	563	600
İndirim konusu reel olmayan finansman gideri	310	1.242
İzin karşılığı	158	126
Kıdem tazminatı karşılığı	154	113
Türev işlemlerden gider tahakkukları	60	-
Finansal kiralama tahsis etkisi	-	96
	12.077	49.224
Ertelenmiş vergi borçları		
Finansal kiralama gelir tahakkukları	(5.583)	(4.313)
Tahakkuk eden temerrüt gelirleri	(853)	(569)
Finansal kiralama tahsis etkisi	(188)	-
Alınan krediler gider tahakkukları	(148)	(321)
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	(26)	-
Maddi ve maddi olmayan varlıklar üzerindeki geçici farklar	(61)	(60)
	(6.859)	(5.263)
Net ertelenmiş vergi varlıkları	5.218	43.961
Eksi: Ertelenmiş vergi değer düşüklüğü karşılığı	(5.218)	(43.961)
Net ertelenmiş vergi varlıkları	-	-

Şirket, öngörülebilir bir gelecekte gerçekleştirilebilirliği hakkında belirsizlik bulunan ertelenen vergi varlıkları için değer düşüklüğü karşılığı ayırmıştır.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, ertelenmiş vergiler, şirket vergi matrahı çıkması durumunda elinde bulunan yatırım indirimlerinden faydalanmayı öngördüğünden, %30 oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

20 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin varlıklar (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

21 Diğer aktifler

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, diğer aktiflerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Devreden KDV	25.486	-	10.029	-
Peşin ödenmiş giderler	8.504	138	9.775	-
Peşin ödenmiş vergiler	20	-	72	-
Personel avansları	103	5	60	-
Verilen avanslar ve depozitolar	10	8	5	3
Diğer	123	-	-	-
Diğer aktifler	34.246	151	19.941	3

22 Alınan krediler

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Kısa vadeli finansal borçlar	161	-	138	2.663
Sabit faizli	161	-	138	2.663
Değişken faizli	-	-	-	-
Orta ve uzun vadeli finansal borçlar	89.180	891.893	93.648	740.098
Sabit faizli	89.180	76.132	93.648	68.459
Değişken faizli	-	815.761	-	671.639
	89.341	891.893	93.786	742.761

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, alınan kredilerin faiz aralıkları aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Kısa vadeli finansal borçlar				
Sabit faizli	-	-	-	3,93 – 4,33
Değişken faizli	-	-	-	-
Orta ve uzun vadeli finansal borçlar				
Sabit faizli	20,10 – 22,00	3,91 – 6,19	20,10 – 22,00	5,11 – 7,50
Değişken faizli	-	3,12 – 7,96	-	3,81 – 8,07

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

22 Alınan krediler (devamı)

Orta ve uzun vadeli finansal borçların geri ödemeleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	Sabit faizli	Değişken faizli	Sabit faizli	Değişken faizli
2008	32.912	27.856	40.423	120.908
2009	119.464	500.076	121.684	424.719
2010	12.936	240.802	-	84.918
2011	-	26.528	-	21.599
2012	-	11.510	-	10.944
2013	-	-	-	-
2014	-	8.989	-	8.551
Toplam	165.312	815.761	162.107	671.639

23 Faktoring borçları

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

24 Kiralama işlemlerinden borçlar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, finansal kiralama işlemlerinden borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Finansal kiralama borçları				
Finansal kiralama borçlar	-	1	-	1
Ertelenmiş finansal kiralama giderleri (-)	-	1	-	1
Finansal kiralama işlemlerinden borçlar	-	-	-	-

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

25 İhraç edilen menkul kıymetler (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

26 Muhtelif borçlar

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar	2.202	41.476	4.014	63.557
Alınan avanslar	3.875	8.090	3.883	9.661
Diğer	7	-	7	-
Muhtelif borçlar	6.084	49.566	7.904	73.218

27 Diğer yabancı kaynaklar

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

28 Riskten korunma amaçlı türev finansal yükümlülükler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

29 Ödenecek vergi ve yükümlülükler

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Ödenecek ücret ve diğer gelir vergisi stopajı	174	159
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	319	145
Ödenecek damga vergisi	5	4
Ödenecek KDV	2	4
Ödenecek vergi ve yükümlülükler	500	312

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

30 Borç ve gider karşılıkları

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, çalışan hakları yükümlülüğü karşılığının detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kıdem tazminatı karşılığı	514	377
İzin karşılığı	527	421
Çalışan hakları yükümlülüğü karşılığı	1.041	798

Kıdem tazminatı

Yürürlükteki kanunlara göre, Şirket, emeklilik dolayısıyla veya istifa ve iş kanununda belirtilen davranışlar dışındaki sebeplerle istihdamı sona eren çalışanlara belirli bir toplu ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, azami 2.173,19 tam YTL (31 Aralık 2007 – 2.030,19 tam YTL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Toplam yükümlülük hesaplanırken kullanılan temel varsayım hizmet sağlanan her yıl için azami yükümlülüğün enflasyon oranında her altı ayda bir artması olarak kabul edilmiştir.

Yükümlülük herhangi bir fon hesabında tahsis edilmemiştir; buna bağlı bir zorunluluk yoktur.

Kıdem tazminat karşılığı, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğacak yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve ilişikteki finansal tablolarda yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Dönem başı	377	313
Dönem içerisinde ödemeler (-)	16	22
Dönem içindeki artış/(azalış)	153	86
Dönem sonu	514	377

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, diğer karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Prim karşılığı	1.875	2.000
Dava karşılığı	-	111
Diğer kısa vadeli borç karşılıkları	123	69
Diğer karşılıklar	1.998	2.180

31 Satış amaçlı elde tutulan ve durdurulan faaliyetlere ilişkin duran varlık borçları (net)

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

32 Sermaye benzeri krediler

Bulunmamaktadır (31 Aralık 2007 – Bulunmamaktadır).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

33 Özkaynaklar

Sermaye

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Pay adedi, nominal değeri 0,01 Yeni Türk Lirası	10.500.000.000	7.500.000.000

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 itibarıyla, Şirket'in tarihsel değerleriyle kayıtlı ve çıkarılmış sermayesi sırasıyla 105.000 YTL ve 75.000 YTL'dir.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla ortaklar ve sahip oldukları sermaye paylarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008		31 Aralık 2007	
	Tutar	%	Tutar	%
Finansbank A.Ş.	53.609	51,06	38.292	51,06
Finans Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	8.623	8,21	6.159	8,21
Halka açık ve diğer	42.768	40,73	30.549	40,73
Tarihsel değer ile toplam YTL	105.000	100,00	75.000	100,00
Enflasyon etkisi	39.222		43.329	
Toplam	144.222		118.329	

31 Mart 2008 tarihli Olağan Genel Kurul Toplantısında temettünün sermayeye eklenmesi suretiyle sermayenin 25.893 YTL arttırılarak 100.893 YTL olmasına karar verilmiştir. 22 Mayıs 2008 tarihli Yönetim Kurulu Toplantısında, 31 Mart 2008 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında onaylanan 25.893 YTL'lik sermaye arttırımına ek olarak, sermayenin enflasyona göre düzeltme farklarının sermayeye ilavesi ile, 4.107 YTL daha arttırılarak toplam 105.000 YTL'sına yükseltilmesine karar verilmiştir. Sermaye artışı 9 Eylül 2008 tarihi itibarıyla tescil edilmiştir.

18 Ağustos 2006 tarihinde, Şirket'in ana sermayedarı olan Finansbank A.Ş.'nin çıkarılmış sermayesinin %46'sını oluşturan hisselerinin Fiba Grubu tarafından NBG'ye satış ve devir işlemleri tamamlanmış ve NBG, Finansbank A.Ş.'nin ana sermayedarı haline gelmiştir. 24 Eylül 2008 tarihinde, Şirket'in ana hissedarı NBG tarafından, NBG Yönetim Kurulu'nca, hisse satış opsiyonu kapsamında Fiba Holding Grubu'nun maliki bulunduğu ve Finansbank'ın sermayesinin %9,68'ine tekabül eden hisselerin 697,15 milyon ABD Doları toplam maliyetle satın alınmasına karar verildiği bildirilmiştir.

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanı 130.000 YTL'dir.

Şirket'in imtiyazlı hisse senetleri bulunmamaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

33 Özkaynaklar (devamı)

Sermaye yedekleri

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, sermaye yedekleri hisse senedi ihraç primlerinden ve öz sermaye enflasyon düzeltmesi farklarından oluşmaktadır.

4 Eylül 2002 tarihinde, Şirket, Finans Deniz Finansal Kiralama Anonim Şirketi ile hisselerinin %100'ünü devralarak yasal olarak birleşmiştir. Finans Deniz Finansal Kiralama aynı tarihte feshedilmiştir. Satın almayla bağlantılı olarak Şirket, 1.439 YTL adet nominal değerde 1.439.445.000 adet hisse ihraç etmiş ve bu satın alım sonucu 1.159 YTL tutarında hisse senedi ihraç primi oluşmuştur.

Kar yedekleri ve geçmiş yıllar kar/zararları

Türk Ticaret Kanunu'na göre yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni dönem karının %5'i oranında ayrılmaktadır. İkinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin %5'ini aşan tüm kar payı dağıtımlarının %10'u oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin %50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler.

31 Mart 2008 tarihli Olağan Genel Kurul toplantısında 2007 yılı dönem karı olan 50.415 YTL'nin, 25.893 YTL'sinin temettünün sermaye ilavesi yoluyla sermayeye eklenmesine, 3.694 YTL'sinin 1. ve 2. yasal yedek akçe olarak ayrılmasına, 20.828 YTL'sinin ise olağanüstü yedek akçe olarak ayrılmasına karar verilmiştir.

34 Nazım hesap kalemleri

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İpotekler	709.484	665.160
Teminat çekleri	36.484	29.916
Alacak temlikleri	30.311	7.039
Araç / makina rehinleri	13.632	12.837
Mevduat temlikleri ve rehinleri	4.604	6.534
Diğer	4.697	5.228
Alınan teminatlar	799.212	726.714

Yukarıdaki tabloda belirtilen teminatlar finansal kiralamaya konu kıymetleri içermemektedir.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, verilen teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Teminat mektupları	371	722
Verilen teminatlar	371	722

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

34 Nazım hesap kalemleri (devamı)

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, emanet kıymetlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Tahsile alınan çekler	5.399	2.820
Tahsile alınan ticari senetler	3.213	45
Diğer emanet kıymetler	93	92
Emanet kıymetler	8.705	2.957

35 Kiralama gelirleri

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, kiralama gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Finansal kiralama gelirleri	106.042	33.532	76.335	27.963
Faaliyet kiralaması gelirleri	-	-	-	-
Kiralama işlemlerinden alınan ücret ve komisyonlar	-	-	-	-
Kiralama gelirleri	106.042	33.532	76.335	27.963

36 Esas faaliyet giderleri (-)

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, esas faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Personel giderleri	9.193	2.970	7.521	2.413
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	153	57	84	58
Araştırma geliştirme giderleri	-	-	-	-
Genel işletme giderleri	2.974	1.043	2.662	851
Diğer (*)	5.475	1.723	7.927	2.782
Esas faaliyet giderleri	17.795	5.793	18.194	6.104

(*) Esas faaliyet giderleri içerisinde yer alan diğer giderler, finansal kiralama konusu giderlerden oluşmaktadır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

37 Diğer faaliyet gelirleri

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, diğer faaliyet gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Bankalardan alınan faizler	7.834	3.569	3.226	1.224
Türev finansal işlemlerden kar	86	78	-	-
Kambiyo işlemleri kârı	348.575	119.993	59.568	29.047
Diğer	4.492	1.087	3.811	1.430
Diğer faaliyet gelirleri	360.987	124.727	66.605	31.701

38 Finansman giderleri (-)

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, finansman giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Kullanılan kredilere verilen faizler	49.611	16.071	26.683	11.805
Finansal Kiralama giderleri	-	-	3	-
Verilen ücret ve komisyonlar	964	156	1.086	288
Finansman giderleri	50.575	16.227	27.772	12.093

39 Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar (-)

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası)	456	(581)	-	-
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası)	1.921	296	-	-
Zarar niteliğindeki alacaklar	6.100	3.138	1.691	792
Takipteki alacaklara ilişkin özel karşılıklar	8.477	2.853	1.691	792

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

40 Diğer faaliyet giderleri (-)

30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, diğer faaliyet giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 30 Eylül 2008	1 Temmuz - 30 Eylül 2008	1 Ocak - 30 Eylül 2007	1 Temmuz - 30 Eylül 2007
Türev finansal işlemlerden zarar	206	206	5.378	-
Kambiyo işlemleri zararı	348.054	119.296	55.603	28.222
Diğer	2.361	435	794	234
Diğer faaliyet giderleri	350.621	119.937	61.775	28.456

41 Vergi

Kurumlar Vergisi

Şirket, Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı, ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

2008 yılında uygulanan efektif vergi oranı %20’dir (31 Aralık 2007 – %20).

Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibariyle hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2008 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibariyle vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %20’dir. (31 Aralık 2007 – %20). Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere, maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak oluşan zararlar geriye dönük olarak, önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye’de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

Gelir Vergisi Stopajı

Kurumlar vergisine ek olarak, dağıtılması durumunda kar payı elde eden ve bu kar paylarını kurum kazancına dahil ederek beyan eden tam mükellef kurumlara ve yabancı şirketlerin Türkiye’deki şubelerine dağıtılanlar hariç olmak üzere kar payları üzerinden ayrıca gelir vergisi stopajı hesaplanması gerekmektedir. Gelir vergisi stopajı 24 Nisan 2003 – 22 Temmuz 2006 tarihleri arasında tüm şirketlerde %10 olarak uygulanmıştır. Bu oran, 22 Temmuz 2006 tarihinden itibaren, 2006/10731 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile %15 olarak uygulanmaktadır. Dağıtılmayıp sermayeye ilave edilen kar payları gelir vergisi stopajına tabi değildir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

41 Vergi (devamı)

Gelir Vergisi Stopajı (devamı)

24 Nisan 2003 tarihinden önce alınmış yatırım teşvik belgelerine istinaden yararlanılan yatırım indirimi tutarı üzerinden %19,8 vergi tevkifatı yapılması gerekmektedir. Bu tarihten sonra yapılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından şirketlerin üretim faaliyetiyle doğrudan ilgili olanların %40'ı vergilendirilebilir kazançtan düşülebilir. Yararlanılan teşvik belgesiz yatırım harcamalarından vergi tevkifatı yapılmamaktadır.

Yatırım indirimi uygulaması 1 Ocak 2006 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlükten kaldırılmıştır. Ancak, şirketlerin vergilendirilebilir kazançlarının yetersiz olması sebebiyle, 31 Aralık 2005 tarihi itibarıyla yararlanamadığı yatırım indirimi tutarı sonraki yıllarda elde edilecek vergilendirilebilir kazançlardan düşülmek üzere sonraki yıllara taşınabilir. Bununla birlikte, taşınan yatırım indirimini sadece 2006, 2007 ve 2008 yıllarına ait kazançlarından indirebilir. 2008 yılı kurum kazancından indirilemeyen yatırım indirimi tutarının sonraki dönemlere devri mümkün değildir.

Şirketlerin 2006, 2007 ve 2008 yıllarının kurumlar vergisi hesabında, taşınan yatırım indirimini vergilendirilebilir kazançlarından düştikleri takdirde uygulayacakları kurumlar vergisi oranı %30 olacaktır. Taşınan yatırım indiriminden faydalanılmaması durumunda ise kurumlar vergisi oranı %20 olarak dikkate alınacak ve faydalanılmayan yatırım indirimi hakkı ortadan kalkacaktır. Şirket yönetimi yatırım indiriminden faydalanmayı planlandığından 31 Aralık 2007 tarihi itibarıyla kurumlar vergisi oranını %30 olarak uygulamıştır.

30 Aralık 2007 tarih ve 26742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile finansal kiralama işlemlerinde ekipman ve mal cinsine göre uygulanmakta olan %1 ve %8'lik KDV oranları, Katma Değer Vergi'sinin konusunu teşkil eden her türlü teslim ve hizmette uygulanmakta olan katma değer oranlarına eşitlenmiştir. Söz konusu değişiklik Bakanlar Kurulu Kararı'nın Resmi Gazete'de yayımlandığı tarihten itibaren düzenlenen finansal kiralama sözleşmeleri için geçerlidir.

Enflasyona Göre Düzeltilmiş Vergi Hesaplamaları

2003 yılı ve önceki dönemlerde, sabit kıymetlerin ve buna bağlı olarak amortismanlarının senelik olarak yeniden değerlemeye tabi tutulmaları haricinde; vergiye esas dönem karlılığına göre düzeltilmiş tutarları üzerinden hesaplanmamaktaydı. 30 Aralık 2003 tarih ve 25332 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 5024 sayılı Kanun ile Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulamasının 2004 yılı ve sonraki dönemlerde geçerli olacak şekilde; enflasyon oranının kanunda belirlenen sınırlara ulaşması durumunda uygulanması gerekmektedir. Vergi mevzuatındaki enflasyon muhasebesi ilkeleri UMS 29 standardındaki hükümlerden önemli ölçüde farklılık göstermemektedir. 2004 yılı için enflasyon belirli kriterleri aştığı için 5024 sayılı kanuna göre Şirket enflasyon düzeltmesi yapmış olup bu bakiyeler 1 Ocak 2005 tarihi itibarıyla yasal kayıtlar için açılış bakiyesi olarak alınmıştır. 2005, 2006, 2007 ve 2008 yılında Kanun'un belirlediği kriterler gerçekleşmediği için Grup'un 2005, 2006, 2007 ve 2008 tarihli yasal finansal tablolarına enflasyon muhasebesi uygulanmamıştır.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

42 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net)

Şirket, hisselerinin %51,06'sına (31 Aralık 2007 – %51,06) sahip olan Finansbank tarafından kontrol edilmektedir. Şirket'in nihai sahibi NBG'dir. Finansal tablolarda ortaklar, iştirakler ve bu şirketlerin ilişkili kuruluşları ilişkili taraflar olarak gösterilmektedir.

(a) 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla Şirket'in Finansbank, NBG ve diğer ilişkili taraflarla olan bakiyelerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Bankalar	86.008	36.704
Finansbank	1.365	3.789
Diğer ilişkili taraflar	84.643	32.915
Kiralama işlemleri	22.460	21.062
Finansbank	21.122	19.307
Diğer ilişkili taraflar	1.338	1.755
Alınan krediler	514.581	293.731
Finansbank	944	863
NBG	513.637	292.868
Muhtelif borçlar	2.838	3.435
Finansbank	188	68
Diğer ilişkili taraflar	2.650	3.367
Türev işlemlerden gider tahakkukları	200	-
Finansbank	200	-
Türev işlemlerden gelir tahakkukları	86	-
Diğer	86	-

Ek olarak, Finansbank, alınan krediler ve ithalat akreditifleri için 32.506 bin Avro ve 3.618 bin ABD Doları tutarında niyet mektubu vermiştir (31 Aralık 2007 – 48.029 bin Avro ve 34.225 bin ABD Doları tutarında niyet mektubu). Gümrük ve diğer yasal mercilere verilmek üzere ortak bankadan alınan teminat mektuplarının tutarı 85 YTL'dir (31 Aralık 2007 – 74 YTL).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

42 İlişkili taraflardan alacaklar ve borçlar (net) (devamı)

- (b) 30 Eylül 2008 ve 2007 tarihlerinde sona eren ara dönemlere ait, Finansbank, NBG ve diğer ilişkili taraflar ile yapılan işlemlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 30 Eylül 2008	1 Ocak – 30 Eylül 2007
Finansal kiralama gelirleri	1.791	1.420
Finansbank	1.637	1.267
Diğer ilişkili taraflar	154	153
Bankalardan alınan faizler	1.996	2.242
Finansbank	126	405
Diğer ilişkili taraflar	1.870	1.837
Finansman giderleri	17.806	3.297
Finansbank	106	113
NBG	17.700	3.184
Şube komisyonları (Esas faaliyet giderleri)	312	230
Finansbank	312	230
Kira gideri (Esas faaliyet giderleri)	264	241
Finansbank	66	57
Diğer ilişkili taraflar	198	184
Türev finansal işlemlerden gelir/(gider) tahakkukları	(120)	(2.558)
Finansbank	(206)	(2.558)
Diğer	86	-
Sigorta acentalığı komisyon geliri (Esas faaliyet gelirleri)	1.457	1.722
Diğer ilişkili taraflar	1.457	1.722

- (c) 30 Eylül 2008 tarihi itibarıyla, üst düzey yöneticilere ödenen ücretler ve menfaatler toplamı 1.721 YTL'dir (30 Eylül 2007 – 956 YTL).

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

43 Finansal araçların yönetimi

Kredi riski

Kredi riski, karşılıklı ilişki içinde olan taraflardan birinin bir finansal araca ilişkin olarak yükümlülüğünü yerine getirememesi sonucu diğer tarafın finansal açıdan zarara uğraması riskidir. Şirket, kredi riskini belli taraflarla yapılan işlemleri sınırlandırarak ve ilişkide bulunduğu tarafların güvenilirliğini sürekli değerlendirerek yönetmeye çalışmaktadır.

Kredi riski yoğunluğu belirli şirketlerin benzer iş alanlarında faaliyette bulunmasıyla, aynı coğrafi bölgede yer almasıyla veya ekonomik, politik ve bunun gibi diğer koşullarda meydana gelebilecek değişikliklerden benzer şekilde etkilenmelerine bağlı olarak oluşur. Kredi riski yoğunluğu, Şirket'in belirli bir sanayi kolunu veya coğrafi bölgeyi etkileyen gelişmelere olan duyarlılığını göstermektedir.

Şirket, kredilendirme aktivitelerini belirli bir sektöre veya coğrafi bölgeye yoğunlaştırmayarak kredi riskini yönetmeye çalışmaktadır. Şirket, ayrıca gerekli gördüğü durumlarda müşterilerinden teminat almaktadır.

Şirket'in kiralama işlemlerinden alacaklarının ve takipteki alacaklarının, 30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, sektörlere göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
İnşaat	% 16,9	% 19,4
Tekstil ve tekstil ürünleri	% 13,2	% 12,2
Tarım, avcılık, ormancılık	% 12,0	% 15,4
İmalat sanayi	% 11,7	% 9,5
Sağlık ve sosyal hizmetler	% 11,6	% 9,7
Madencilik ve taşocakçılığı	% 6,3	% 5,9
Taşımacılık, depolama ve haberleşme	% 6,1	% 6,3
Metal ana sanayii	% 5,1	% 4,8
Diğer toplumsal sosyal ve kişisel hizmetler	% 3,8	% 3,6
Basım sanayi	% 3,6	% 3,0
Gıda, meşrubat ve tütün sanayii	% 3,3	% 3,5
Parasal kurumlar	% 2,3	% 2,1
Kimya ve kimya ürünleri sanayii	% 1,3	% 1,4
Ağaç ve ağaç ürünleri sanayii	% 1,2	% 1,4
Diğer	% 1,6	% 1,8
Toplam	%100,00	%100,00

Likidite riski

Şirket'in politikası, alınan kredilerin geri ödemeleri sonucu oluşan nakit çıkışları ile portföyde bulunan kiralama alacakları sonucu ortaya çıkan nakit girişlerini eşleştirmektir. Müşterilerle yapılan finansal kiralama sözleşmelerinin ödeme planları Şirket'in fon ihtiyacına ve özsermaye yapısına göre şekillendirilir.

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi*30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait**Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar*

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)**Likidite riski (devamı)**

Buna ek olarak, Şirket, tahmin edilen nakit giriş ve çıkışlarının sapma ihtimaline karşılık elinde makul tutarda nakit bulundurmaktadır.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, Şirket'in aktif ve pasif kalemlerinin kalan vadelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

							30 Eylül 2008	
	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri	Dağıtılmayan	Toplam	
AKTİFLER								
Nakit Değerler	17	-	-	-	-	-	17	
Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan fv (net)	-	-	-	23	63	-	86	
Bankalar	104.207	-	-	-	-	-	104.207	
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	-	58	58	
Kiralama işlemleri	55.297	76.429	100.687	187.413	669.337	67.700	1.156.863	
Takipteki alacaklar	2.230	2.634	3.350	4.808	12.791	18.042	43.855	
Maddi duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	530	530	
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	477	477	
Diğer aktifler	665	26.499	1.376	2.086	3.648	123	34.397	
AKTİF TOPLAMI	162.416	105.562	105.413	194.330	685.839	86.930	1.340.490	
PASİFLER								
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	97	-	-	103	-	-	200	
Alınan krediler	31.858	29.073	105.477	389.619	425.207	-	981.234	
Muhtelif borçlar	20.096	899	416	1.568	4.014	28.657	55.650	
Ödencek vergi ve yükümlülükler	500	-	-	-	-	-	500	
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	2.402	514	123	3.039	
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	299.867	299.867	
PASİF TOPLAMI	52.551	29.972	105.893	393.692	429.735	328.647	1.340.490	
Net Bilanço Pozisyonu	109.865	75.590	(480)	(199.362)	256.104	(241.717)	-	
31 Aralık 2007								
	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri	Dağıtılmayan	Toplam	
AKTİFLER								
Nakit Değerler	23	-	-	-	-	-	23	
Bankalar	70.450	-	-	-	-	-	70.450	
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	-	58	58	
Kiralama işlemleri	47.430	62.560	91.397	178.912	586.396	122.904	1.089.599	
Takipteki alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	
Maddi duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	627	627	
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	564	564	
Diğer aktifler	649	11.021	1.411	2.540	4.323	-	19.944	
AKTİF TOPLAMI	118.552	73.581	92.808	181.452	590.719	124.153	1.181.265	
PASİFLER								
Alınan krediler	8.087	27.786	80.735	47.524	672.415	-	836.547	
Muhtelif borçlar	25.756	-	-	60	257	55.049	81.122	
Ödencek vergi ve yükümlülükler	312	-	-	-	-	-	312	
Borç ve gider karşılıkları	69	2.000	-	532	377	-	2.978	
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	260.306	260.306	
PASİF TOPLAMI	34.224	29.786	80.735	48.116	673.049	315.355	1.181.265	
Net Bilanço Pozisyonu	84.328	43.795	12.073	133.336	(82.330)	(191.202)	-	

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Şirket, başlıca ABD Doları ve EURO cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Aşağıdaki tablo ABD Doları ve EURO'daki %10'luk değişimin Şirket'in ilgili yabancı paralara olan duyarlılığını göstermektedir. Şirket, kur riskine duyarlılık analizini %10 oranında bir artış öngörüsü ile aşağıda gerçekleştirmiştir. Şirket'in raporlama tarihinde maruz kaldığı kur riskine ilişkin duyarlılık analizleri, finansal yılın başlangıcındaki değişikliğe göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Pozitif tutar, kar/zararda gelir artışını ifade eder.

	ABD Doları etkisi		EURO etkisi	
	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>30 Eylül 2007</u>	<u>30 Eylül 2008</u>	<u>30 Eylül 2007</u>
Kar / (Zarar)	2.131	(3.658)	(1.560)	4.050

Faiz riski

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

30 Eylül 2008 ve 31 Aralık 2007 tarihleri itibarıyla, Şirket'in aktif ve pasif kalemlerinin yeniden fiyatlandırmaya kalan sürelerine göre gösterimi aşağıdaki gibidir:

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)**Faiz riski (devamı)**

							30 Eylül 2008
	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri	Faizsiz	Toplam
AKTİFLER							
Nakit Değerler	17	-	-	-	-	-	17
Gerçeğe uygun değer farkı k/z'a yansıtılan fv (net)	-	-	86	-	-	-	86
Bankalar	104.207	-	-	-	-	-	104.207
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	-	58	58
Kiralama işlemleri	79.523	76.429	100.687	187.413	669.337	43.474	1.156.863
Takipteki alacaklar	19.584	2.634	3.350	4.808	12.791	688	43.855
Maddi duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	530	530
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	477	477
Diğer aktifler	-	-	-	-	-	34.397	34.397
AKTİF TOPLAMI	203.331	79.063	104.123	192.221	682.128	79.624	1.340.490
PASİFLER							
Alım satım amaçlı türev finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-	200	200
Alınan krediler	434.360	75.568	196.684	255.965	18.496	161	981.234
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	-	55.650	55.650
Ödencek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	-	500	500
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	-	3.039	3.039
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	299.867	299.867
PASİF TOPLAMI	434.360	75.568	196.684	255.965	18.496	359.417	1.340.490
Net Bilanço Pozisyonu	(231.029)	3.495	(92.561)	(63.744)	663.632	(279.793)	-
Net Bilanço Dışı İşlemler	-	-	95	-	-	-	95
Net Pozisyon	(231.029)	3.495	(92.466)	(63.744)	663.632	(279.793)	95
							31 Aralık 2007
	1 aya kadar	1-3 ay	3-6 ay	6-12 ay	1 yıl üzeri	Faizsiz	Toplam
AKTİFLER							
Nakit Değerler	23	-	-	-	-	-	23
Bankalar	70.450	-	-	-	-	-	70.450
Satılmaya hazır finansal varlıklar (net)	-	-	-	-	-	58	58
Kiralama işlemleri	79.052	62.560	91.397	178.912	586.396	91.282	1.089.599
Takipteki alacaklar	-	-	-	-	-	-	-
Maddi duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	627	627
Maddi olmayan duran varlıklar (net)	-	-	-	-	-	564	564
Diğer aktifler	-	-	-	-	-	19.944	19.944
AKTİF TOPLAMI	149.525	62.560	91.397	178.912	586.396	112.475	1.181.265
PASİFLER							
Alınan krediler	69.073	160.684	377.006	118.063	111.721	-	836.547
Muhtelif borçlar	-	-	-	-	-	81.122	81.122
Ödencek vergi ve yükümlülükler	-	-	-	-	-	312	312
Borç ve gider karşılıkları	-	-	-	-	-	2.978	2.978
Özkaynaklar	-	-	-	-	-	260.306	260.306
PASİF TOPLAMI	69.073	160.684	377.006	118.063	111.721	344.718	1.181.265
Net Bilanço Pozisyonu	80.452	(98.124)	(285.609)	60.849	474.675	(232.243)	-

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

43 Finansal araçların yönetimi (devamı)

Faiz oranı duyarlılığı

Aşağıdaki duyarlılık analizleri raporlama tarihinde maruz kalınan faiz oranı riskine ve mali yılın başlangıcında öngörülen faiz oranı değişikliğine göre belirlenir ve tüm raporlama dönemi boyunca sabit tutulur. Şirket, duyarlılık analizlerini faiz oranlarında 100 baz puanlık bir dalgalanma senaryosu üzerinden yapmaktadır.

Raporlama tarihinde faiz oranlarının 100 baz puan yüksek olması ve diğer tüm değişkenlerin sabit olması durumunda:

- Şirket'in değişken faizli finansal kiralama sözleşmelerinden elde edilen 9 aylık faiz gelirleri 434 YTL değerinde artacaktır (30 Eylül 2007 – 231 YTL).
- Şirket'in değişken faizli kredilerinden olan 9 aylık faiz giderleri 6.046 YTL değerinde artacaktır (30 Eylül 2007 – 3.546 YTL).

Rayiç değer

Rayiç değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım-satımına konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların taşınan ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	Defter değeri		Rayiç değer	
	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Kiralama işlemlerinden alacaklar	1.113.389	998.317	1.129.521	1.038.526
Alınan krediler	981.234	836.547	974.507	837.597

Şirket'in finansal araçlarının rayiç değerlerinin hesaplanmasında aşağıdaki varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal kiralama alacaklarının rayiç değerini belirlemek için kullanılan bilanço tarihi itibarıyla uygulanan ve piyasa değerlerini yansıtan faiz oranları aşağıdaki gibidir:

	Uygulanan faiz oranları (%)	
	30 Eylül 2008	31 Aralık 2007
Türk Lirası	22,00	19,01
ABD Doları	6,50	7,25
Avro	8,00	6,59
İsviçre Frangı	12,28	6,00
Japon Yeni	11,25	6,00

Finans Finansal Kiralama Anonim Şirketi

30 Eylül 2008 Tarihinde Sona Eren Dokuz Aylık Ara Hesap Dönemine Ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Birim: Aksi belirtilmedikçe Bin Yeni Türk Lirası)

44 Bilanço tarihinden sonra ortaya çıkan hususlar

Not 43'te gösterilen yabancı para pozisyonu bilanço tarihinde geçerli olan kurlar, döviz kuru ve faiz oranı duyarlılıkları ise bilanço tarihi itibarıyla olan ekonomik koşullar dikkate alınarak hazırlanmıştır. Bilanço tarihini izleyen dönemde finansal piyasalarda önemli dalgalanmalar oluşmuştur ve rapor tarihi itibarıyla Yeni Türk Lirası ABD Doları karşısında % 32, EUR karşısında ise % 14 değer kaybına uğramıştır ve gösterge tahvil bileşik getirisi bilanço tarihine göre %19'dan % 22,50'ye yükselmiştir.

45 Diğer hususlar

Cari dönemde, Şirket'in ortaklarından East Capital Asset Management AB, Griffin International Umbrella Fund ile Charlemange Capital Ltd. Şti. tarafından Ankara 16. İdare Mahkemesi'nde Kurul Karar Organı'nın 6 Aralık 2006 tarih ve 51/1447 sayılı kararının "National Bank of Greece S.A. (NBG)'nin, Finansbank A.Ş. (Banka) sermayesinin %46'sına tekabül eden hisseler ile Banka kurucu hisselerin tamamını 18 Ağustos 2006 tarihinde devralması sonucu Seri: IV, No:8 Tebliği'nin 17'nci maddesi hükümleri uyarınca Banka'nın bağlı ortaklığı Finans Finansal Kiralama A.Ş.'nin ortaklarına 1 YTL nominal bedelli pay için 3,97 YTL çağrı fiyatı belirlenmesinin olumlu karşılanmasına" ilişkin kısmının iptali talebiyle açılan davaların, Mahkemece kabul edilerek dava konusu SPK işleminin iptaline karar verilmiştir. Mahkeme kararları SPK tarafından yasal süre içerisinde yürütmenin durdurulması talepli olarak temyiz edilmiştir. Temyiz süreci henüz tamamlanmamakla birlikte söz konusu Mahkeme kararlarının gereğinin yerine getirilebilmesini teminen, çağrı fiyatının yeniden belirlenmesi suretiyle, Banka'nın bağlı ortaklığı Finans Finansal Kiralama A.Ş.'nin diğer ortaklarına ait payları satın almak üzere çağrıda bulunma başvurusunu yenilemesi gerektiği hususlarında SPK, NBG'nin bilgilerindirilmesine karar vermiştir.

SPK'nın, 26 Ağustos 2008 tarihli yazısına istinaden, NBG hem Finansbank A.Ş. hisselerinin NBG'ye devir ve teslimi ile ilgili işlemlerin tamamlama tarihi olan 18 Ağustos 2006 tarihi hem de son durum itibarıyla Şirket'in hisse senedi fiyatlarının değerlendirilmesini yaptırmıştır. Bir bağımsız değerlendirme şirketine yaptırılan değerlendirme çalışması sonucu, özsermaye artık getiri modeli, karşılaştırmalı piyasa değerlendirme ve işlem çarpanları yöntemleri kullanılarak tespit edilen Şirket'in hisse senedi değerleri aralıkları 18 Ağustos 2006 tarihi itibarıyla, 3,05 YTL - 3,23 YTL, 30 Haziran 2008 tarihi itibarıyla, 3,42 YTL - 3,49 YTL olarak gerçekleşmiştir. Buna göre bu değerlendirme neticesinde bulunan Şirket'in hisse değerlerinin 2006 yılında yapılan çağrıda 1 YTL nominal bedelli pay için belirlenen 3,97 YTL'den daha düşük olması nedeniyle, 2006 yılında yapılan çağrıda belirlenen çağrı fiyatından daha düşük bir bedelle yeniden çağrı yapılmasına da fiilen ve hukuken olanak bulunmayacağı gerekçesiyle NBG, SPK'nın çağrı fiyatının yeniden belirlenmesi suretiyle diğer ortaklara ait payları satın almak üzere çağrıda bulunma başvurusunu yenilemesi, işlemlerinin kaldırılmasını talep etmiş ve 17 Ekim 2008 tarihinde söz konusu işlemlere karşı idare mahkemesinde yürütmenin durdurulması talepli iptal davası açmıştır.